REPUBLIKA HRVATSKA
Zagrebačka županija
Općina Luka
Jedinstveni upravni odjel

KLASA: 350-03/24-37/1
URBROJ: 238-39-04-25-56
Luka, 10.03.2025.

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

sastavljeno dana 10.03.2025. u postupku izrade izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Luka.

Javna rasprava o prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Luka, u daljnjem tekstu: izmjena i dopuna Plana, provedena je temeljem akta:

- Objava javne rasprave o Prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Luka, KLASA: 350-03/24-37/1, URBROJ: 238-39-04-25-32 od 14.02.2025.

Javna rasprava trajala je u periodu od 17.02.2025. do 24.02.2025.

Javni uvid proveden je s početkom: 17.02.2025., te završetkom 24.02.2025. na lokaciji: Trg svetog Roka 1, Luka, 7.30 - 15.30.

Javno izlaganje provedeno je dana 20.02.2025. na lokaciji: Trg svetog Roka 4, Luka (društveni dom), 14.00.

Prijedlog izmjene i dopune Plana je objavljen na web stranici Nositelja izrade: https://opcina-luka.hr/

Prijedlozi i primjedbe na prijedlog izmjena i dopuna Plana mogli su se za vrijeme trajanja javne rasprave:

- upisati u Knjigu primjedbi, koja se nalazi uz izloženi prijedlog izmjene i dopune Plana
- uputiti u pisanom obliku zaključno s danom 24.02.2025. na adresu:
  Zagrebačka županija, Općina Luka, Jedinstveni upravni odjel
  Luka, Trg Sv. Roka 1
  HR-10296 Luka
- uputiti putem e-pisarnice: luka@opcina-luka.hr

Nadležnim tijelima je omogućeno dostavljanje pisanog očitovanja na prijedlog izmjena i dopuna Plana na gore navedenu adresu zaključno do 24.02.2025., s napomenom da ukoliko do određenog roka ne dostave pisana očitovanja, smatrat će se da nemaju primjedbi.

Napomenuto je da Prijedlozi i primjedbe koje nisu dostavljene u utvrđenom roku i nisu čitko napisane s imenom i prezimenom te adresom pošiljatelja neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

Napomenuto je da sve dodatne informacije mogu se dobiti u kod nositelja izrade putem e-maila: ili na adresi: Zagrebačka županija, Općina Luka, Jedinstveni upravni odjel, Luka, Trg Sv. Roka 1.

Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (https://esignature.ec.europa.eu/efda/tl-browser/). U potpis je ugrađen vremenski pečat, te je omogućen za LTV.

VIŠA REFERENTICA

Marija Kanceljak, mag.comm.

Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (https://esignature.ec.europa.eu/efda/tl-browser/). U potpis je ugrađen vremenski pečat, te je omogućen za LTV.

1. OBJAVA JAVNE RASPRAVE

REPUBLIKA HRVATSKA
Zagrebačka županija
Općina Luka
Jedinstveni upravni odjel

KLASA: 350-03/24-37/1
URBROJ: 238-39-04-25-37
Luka, 14.02.2025.

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) nadležno tijelo: Zagrebačka županija, Općina Luka, Jedinstveni upravni odjel, u daljnjem tekstu: Nositelj izrade objavljuje

JAVNU RASPRAVU
o Prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Luka

1. Objavljuje se javna rasprava o Prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Luka, u daljnjem tekstu: Prijedlog Plana, sukladno *Zaključku o utvrđivanju Prijedloga izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Luka (za javnu raspravu), KLASA: 350-03/24-37/1, URBROJ: 238/39-03-25-30 od 14.02.2025.*.
2. Javna rasprava traje od 17.02.2025., do zaključno s danom 24.02.2025.
3. Početak javnog uvida u Prijedlog Plana je 17.02.2025., a završetak 24.02.2025. Javni uvid u Prijedlog Plana moguć je na lokaciji: Trg svetog Roka 1, Luka, 7.30 - 15.30.
4. Javno izlaganje o Prijedlogu Plana održat će se dana 20.02.2025. na lokaciji: Trg svetog Roka 4, Luka (društveni dom), 14.00.
5. Prijedlog Plana objavljen je na web stranici Nositelja izrade: https://opcina-luka.hr/, te Informacijskom sustavu prostornoga uređenja: https://ispu.mgipu.hr/
6. Prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Plana mogu se za vrijeme trajanja javne rasprave:
   - upisati u Knjigu primjedbi tijekom javnog uvida
   - upisati u Zapisnik s javnog izlaganja za vrijeme trajanja javnog izlaganja
   - uputiti u pisanom obliku zaključno s danom 24.02.2025. na adresu:
     Zagrebačka županija, Općina Luka, Jedinstveni upravni odjel
     Luka, Trg Sv. Roka 1
     HR-10296 Luka
   - uputiti putem e-pisarnice: luka@opcina-luka.hr zaključno s danom 24.02.2025.
7. Nadležna tijela dostavljaju pisano očitovanje na Prijedlog Plana na gore navedenu adresu zaključno s danom 24.02.2025. Ukoliko do određenog roka ne dostave pisana očitovanja, smatrat će se da nemaju primjedbi.

Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (https://esignature.ec.europa.eu/efda/tl-browser/). U potpis je ugrađen vremenski pečat, te je omogućen za LTV.

8. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u utvrđenom roku i nisu čitko napisani s imenom i prezimenom te adresom pošiljatelja neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

VIŠA REFERENTICA
Marija Kanceljak, mag.comm.

Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (https://esignature.ec.europa.eu/efda/tl-browser/). U potpis je ugrađen vremenski pečat, te je omogućen za LTV.

REPUBLIKA HRVATSKA
Zagrebačka županija
Općina Luka
Jedinstveni upravni odjel

KLASA: 350-03/24-37/1
URBROJ: 238-39-04-25-37
Luka, 14.02.2025.

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18,39/19, 98/19 i 67/23) nadležno tijelo: Zagrebačka županija, Općina Luka, Jedinstveni upravni odjel, u daljnjem tekstu: Nositelj izrade objavljuje

JAVNU RASPRAVU

o Prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Luka

1. Objavljuje se javna rasprava o Prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Luka, u daljnjem tekstu: Prijedlog Plana, sukladno *Zaključku o utvrđivanju Prijedloga izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Luka (za javnu raspravu), KLASA: 350-03/24-37/1, URBROJ: 238/39-03-25-30 od 14.02.2025.*.

2. Javna rasprava traje od 17.02.2025., do zaključno s danom 24.02.2025.

3. Početak javnog uvida u Prijedlog Plana je 17.02.2025., a završetak 24.02.2025. Javni uvid u Prijedlog Plana moguć je na lokaciji: Trg svetog Roka 1, Luka, 7.30 - 15.30.

4. Javno izlaganje o Prijedlogu Plana održat će se dana 20.02.2025. na lokaciji: Trg svetog Roka 4, Luka (društveni dom), 14.00.

5. Prijedlog Plana objavljen je na web stranici Nositelja izrade: https://opcina-luka.hr/, te Informacijskom sustavu prostornoga uređenja: https://ispu.mgipu.hr/

6. Prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Plana mogu se za vrijeme trajanja javne rasprave:
- upisati u Knjigu primjedbi tijekom javnog uvida
- upisati u Zapisnik s javnog izlaganja za vrijeme trajanja javnog izlaganja
- uputiti u pisanom obliku zaključno s danom 24.02.2025. na adresu:

Zagrebačka županija, Općina Luka, Jedinstveni upravni odjel
Luka, Trg Sv. Roka 1
HR-10296 Luka

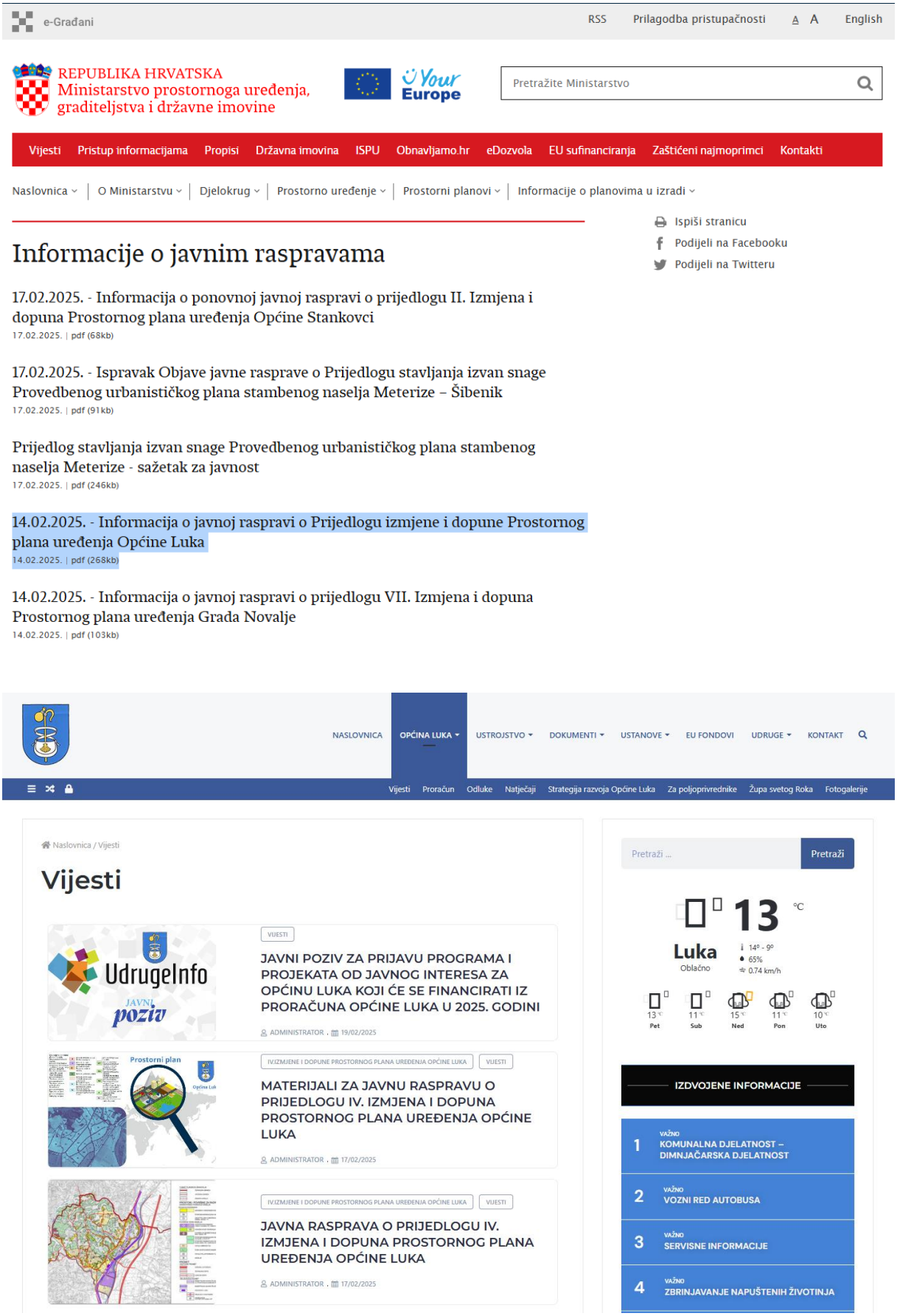
- uputiti putem e-pisarnice: luka@opcina-luka.hr zaključno s danom 24.02.2025.

7. Nadležna tijela dostavljaju pisano očitovanje na Prijedlog Plana na gore navedenu adresu zaključno s danom 24.02.2025. Ukoliko do određenog roka ne dostave pisana očitovanja, smatrat će se da nemaju primjedbi.

8. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u utvrđenom roku i nisu čitko napisani s imenom i prezimenom te adresom pošiljatelja neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

VIŠA REFERENTICA
Marija Kanceljak, mag.comm.

24 sata, 16.02.2025.


e-Građani
RSS
Prilagodba pristupačnosti
A A
English
REPUBLIKA HRVATSKA
Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine
Your Europe
Pretražite Ministarstvo
Vijesti
Pristup informacijama
Propisi
Državna imovina
ISPU
Obnavljamo.hr
eDozvola
EU sufinanciranja
Zaštićeni najmoprimci
Kontakti
Naslovnica
O Ministarstvu
Djelokrug
Prostorno uređenje
Prostorni planovi
Informacije o planovima u izradi
Ispiši stranicu
Podijeli na Facebooku
Podijeli na Twitteru
Informacije o javnim raspravama
17.02.2025. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Stankovci
17.02.2025. | pdf (68kb)
17.02.2025. - Ispravak Objave javne rasprave o Prijedlogu stavljanja izvan snage Provedbenog urbanističkog plana stambenog naselja Meterize – Šibenik
17.02.2025. | pdf (91kb)
Prijedlog stavljanja izvan snage Provedbenog urbanističkog plana stambenog naselja Meterize - sažetak za javnost
17.02.2025. | pdf (246kb)
14.02.2025. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Luka
14.02.2025. | pdf (268kb)
14.02.2025. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novalje
14.02.2025. | pdf (103kb)

NASLOVNICA
OPĆINA LUKA
USTROJSTVO
DOKUMENTI
USTANOVE
EU FONDOVI
UDRUGE
KONTAKT
Vijesti
Proračun
Odluke
Natječaji
Strategija razvoja Općine Luka
Za poljoprivrednike
Župa svetog Roka
Fotogalerije
Naslovnica / Vijesti
Vijesti
UdrugeInfo
JAVNI poziv
VIJESTI
JAVNI POZIV ZA PRIJAVU PROGRAMA I PROJEKATA OD JAVNOG INTERESA ZA OPĆINU LUKA KOJI ĆE SE FINANCIRATI IZ PRORAČUNA OPĆINE LUKA U 2025. GODINI
ADMINISTRATOR , 19/02/2025
Prostorni plan
IV.IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE LUKA
VIJESTI
MATERIJALI ZA JAVNU RASPRAVU O PRIJEDLOGU IV. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE LUKA
ADMINISTRATOR , 17/02/2025
IV.IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE LUKA
VIJESTI
JAVNA RASPRAVA O PRIJEDLOGU IV. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE LUKA
ADMINISTRATOR , 17/02/2025
Pretraži ...
Pretraži
13 °C
Luka
Oblačno
14° - 9°
65%
0.74 km/h
Pet
Sub
Ned
Pon
Uto
IZDVOJENE INFORMACIJE
1 VAŽNO KOMUNALNA DJELATNOST – DIMNJAČARSKA DJELATNOST
2 VAŽNO VOZNI RED AUTOBUSA
3 VAŽNO SERVISNE INFORMACIJE
4 VAŽNO ZBRINJAVANJE NAPUŠTENIH ŽIVOTINJA

2. POSEBNA OBAVIJEST O JAVNOJ RASPRAVI S POPISOM SUDIONIKA

Posebna obavijest o javnoj raspravi upućena je sljedećim javnopravnim tijelima:

1. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Zagreb, Služba za inspekcijske poslove, HR-10000 Zagreb, Avenija Većeslava Holjevca 20
2. Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Uprava za upravljanje i raspolaganje nekretninama, HR-10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20
3. Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i ribarstva, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, HR-10000 Zagreb, Planinska ulica 2a
4. Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i ribarstva, Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište, HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 78
5. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zagrebu, HR-10000 Zagreb, Mesnička 49
6. Zagrebačka županija, Upravni odjel za promet i komunalnu infrastrukturu, HR-10000 Zagreb, Ivana Lučića 2a/VI
7. Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju, HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 72/V
8. Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Odsjek za zaštitu okoliša, HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 72/V
9. Hrvatske vode, VGO za gornju Savu, HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 271
10. Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma Podružnica Zagreb, HR-10000 Zagreb, Lazinska 41
11. Županijska uprava za ceste Zagrebačke županije, HR-10000 Zagreb, Remetinečka cesta 3
12. HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Zagreb, HR-10000 Zagreb, Gundulićeva 32
13. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, HR-10110 Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9
14. ZAPREŠIĆ d.o.o., HR-10290 Zaprešić, Zelengaj 15
15. VODOOPSKRBA I ODVODNJA ZAPREŠIĆ d.o.o., HR-10290 Zaprešić, Zelengaj 15
16. ZAGORSKI METALAC d.o.o., HR-49210 Zabok, Celine 2

17. HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o., Sektor za razvoj, pripremu i provedbu investicija i EU fondova, HR-10000 Zagreb, Mihanovićeva ulica 12
18. Grad Zaprešić, HR-10290 Zaprešić, Nova Ulica 10
19. Općina Dubravica, HR-10293 Dubravica, Pavla Štoosa 12
20. Općina Kraljevec na Sutli, HR-49294 Kraljevec na Sutli, Kraljevec na Sutli 132
21. Općina Veliko Trgovišće, HR-49214 Veliko Trgovišće, Trg Stjepana i Franje Tuđmana 2
22. Općina Jakovlje, HR-10297 Jakovlje, Adele Sixta 2
23. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za zaštitu prirode, HR-10000 Zagreb, Radnička cesta 80
24. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom, HR-10000 Zagreb, Radnička cesta 80
25. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za energetiku, HR-10000 Zagreb, Radnička cesta 80
26. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava vodnoga gospodarstva i zaštite mora, HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 220
27. Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Sektor za vojnu infrastrukturu i zaštitu okoliša, Služba za vojno graditeljstvo i energetsku učinkovitost, HR-10000 Zagreb, Trg kralja Petra Krešimira IV 1
28. Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Uprava za željezničku infrastrukturu i promet, HR-10000 Zagreb, Prisavlje 14
29. Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, HR-10000 Zagreb, Vukovarska ulica 72

Mišljenja pristigla u roku:

1. HAKOM – Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, KLASA: 350-05/24-01/235, URBROJ: 376-05-3-25-04 od 19. veljače 2025.
2. HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o., Sektor za razvoj, pripremu i provedbu investicija i EU fondova, 1089/25, 1.3.1. M.R od 19. veljače 2025.
3. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zagrebu, KLASA: 612-08/25-10/0105, URBROJ: 532-05-02-01/14-25-2 od 21. veljače 2025.

REPUBLIKA HRVATSKA
Zagrebačka županija
Općina Luka
Jedinstveni upravni odjel

KLASA: 350-03/24-37/1
URBROJ: 238-39-04-25-38
Luka, 14.02.2025.

PREMA DOSTAVNOJ LISTI

PREDMET: **Postupak izrade i donošenja izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Luka**
- posebna obavijest o javnoj raspravi, dostavlja se

Temeljem odredbe članka 97. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), u daljnjem tekstu: Zakon obavještavamo vas da nositelj izrade: Zagrebačka županija, Općina Luka, Jedinstveni upravni odjel, u daljnjem tekstu: Nositelj izrade provodi

J A V N U R A S P R A V U

o Prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Luka, u razdoblju:

od 17.02.2025. do zaključno s danom 24.02.2025.

Javni uvid u Prijedlog izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Luka omogućen je u vremenu održavanja javne rasprave, odnosno svaki radni dan u razdoblju od 17.02.2025. do zaključno s danom 24.02.2025., na lokaciji: Trg svetog Roka 1, Luka, 7.30 - 15.30.

Na javnom uvidu bit će izložen elaborat Prijedloga izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Luka koji sadrži Odredbe za provedbu, Grafički dio, Obrazloženje i Sažetak za javnost.

Za vrijeme trajanja javne rasprave elaborat Prijedloga izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Luka, bit će dostupan na mrežnim stranicama Nositelja izrade: https://opcina-luka.hr/.

U okviru javne rasprave održat će se jedno javno izlaganje o Prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Luka dana 20.02.2025., na lokaciji: Trg svetog Roka 4, Luka (društveni dom), 14.00.

Tekst Objave javne rasprave objavit će prije početka javne rasprave:

- u dnevnom tisku
- na mrežnim stranicama ministarstva nadležnog za prostorno uređenje
- na mrežnim stranicama jedinice lokalne samouprave, tj. Nositelja izrade: https://opcina-luka.hr/.

U skladu s člankom 101. Zakona, javnopravno tijelo koje je dalo, odnosno trebalo dati zahtjeve za izradu prostornog plana u javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na prostorni plan, u daljnjem tekstu: Mišljenje javnopravnog tijela.

Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (https://esignature.ec.europa.eu/efda/tl-browser/). U potpis je ugrađen vremenski pečat, te je omogućen za LTV.

Mišljenje javnopravnog tijela dostavlja se na adresu Nositelja izrade:

Zagrebačka županija, Općina Luka, Jedinstveni upravni odjel
Luka, Trg Sv. Roka 1
HR-10296 Luka

i na adresu elektroničke pošte putem e-pisarnice: luka@opcina-luka.hr.

Mišljenje javnopravnog tijela, pozvani ovom posebnom obavijesti mogu dostaviti u vrijeme trajanja javne rasprave do zaključno s danom 24.02.2025.

Ukoliko Mišljenje javnopravnog tijela nije dostavljeno za vrijeme trajanja javne rasprave u roku navedenom u Objavi, smatra se da je mišljenje dano i da je u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisima iz njihove nadležnosti.

U Mišljenju javnopravnog tijela ne mogu se postavljati novi ili drukčiji uvjeti od onih koji su dani u zahtjevima za izradu nacrta prostornog plana.

Mišljenje javnopravnog tijela prema kojemu određeni dio prijedloga prostornog plana nije u skladu sa zahtjevima javnopravnog tijela mora biti obrazloženo. U suprotnom Nositelj izrade nije dužan takvo mišljenje razmatrati.

Ako Mišljenje javnopravnog tijela nije dostavljeno u roku, smatra se da je mišljenje dano i da je prijedlog prostornog plana izrađen u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisom i/ili dokumentom koji je od utjecaja na prostorni plan.

Mišljenja, suglasnosti, odobrenja i drugi akti javnopravnih tijela koji se prema posebnim propisima moraju pribaviti u postupku izrade i donošenja prostornog plana smatraju Mišljenjem javnopravnog tijela propisanog člankom 101. stavka 1. Zakona.

VIŠA REFERENTICA
Marija Kanceljak, mag.comm.

DOSTAVITI:

1. Prema dostavnoj listi

Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (https://esignature.ec.europa.eu/efda/tl-browser/). U potpis je ugrađen vremenski pečat, te je omogućen za LTV.

DOSTAVNA LISTA:

1. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Zagreb, Služba za inspekcijske poslove, HR-10000 Zagreb, Avenija Većeslava Holjevca 20
2. Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Uprava za upravljanje i raspolaganje nekretninama, HR-10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20
3. Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i ribarstva, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, HR-10000 Zagreb, Planinska ulica 2a
4. Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i ribarstva, Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište, HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 78
5. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zagrebu, HR-10000 Zagreb, Mesnička 49
6. Zagrebačka županija, Upravni odjel za promet i komunalnu infrastrukturu, HR-10000 Zagreb, Ivana Lučića 2a/VI
7. Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju, HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 72/V
8. Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Odsjek za zaštitu okoliša, HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 72/V
9. Hrvatske vode, VGO za gornju Savu, HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 271
10. Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma Podružnica Zagreb, HR-10000 Zagreb, Lazinska 41
11. Županijska uprava za ceste Zagrebačke županije, HR-10000 Zagreb, Remetinečka cesta 3
12. HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Zagreb, HR-10000 Zagreb, Gundulićeva 32
13. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, HR-10110 Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9
14. ZAPREŠIĆ d.o.o., HR-10290 Zaprešić, Zelengaj 15
15. VODOOPSKRBA I ODVODNJA ZAPREŠIĆ d.o.o., HR-10290 Zaprešić, Zelengaj 15
16. ZAGORSKI METALAC d.o.o., HR-49210 Zabok, Celine 2
17. HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o., Sektor za razvoj, pripremu i provedbu investicija i EU fondova, HR-10000 Zagreb, Mihanovićeva ulica 12
18. Grad Zaprešić, HR-10290 Zaprešić, Nova Ulica 10
19. Općina Dubravica, HR-10293 Dubravica, Pavla Štoosa 12
20. Općina Kraljevec na Sutli, HR-49294 Kraljevec na Sutli, Kraljevec na Sutli 132
21. Općina Veliko Trgovišće, HR-49214 Veliko Trgovišće, Trg Stjepana i Franje Tuđmana 2
22. Općina Jakovlje, HR-10297 Jakovlje, Adele Sixta 2
23. x Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za zaštitu prirode, HR-10000 Zagreb, Radnička cesta 80
24. × Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom, HR-10000 Zagreb, Radnička cesta 80
25. Ministarstvo gospodarstva, Uprava za energetiku, HR-10000 Zagreb, Radnička cesta 80
26. x Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava vodnoga gospodarstva i zaštite mora, HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 220
27. Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Sektor za vojnu infrastrukturu i zaštitu okoliša, Služba za vojno graditeljstvo i energetsku učinkovitost, HR-10000 Zagreb, Trg kralja Petra Krešimira IV 1
28. Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Uprava za željezničku infrastrukturu i promet, HR-10000 Zagreb, Prisavlje 14
29. Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, HR-10000 Zagreb, Vukovarska ulica 72

Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (https://esignature.ec.europa.eu/efda/tl-browser/). U potpis je ugrađen vremenski pečat, te je omogućen za LTV.

MARIJA KANCELJAK
HR-65085947153
Elektronički potpisano: 14.02.2025T15:09:45 (UTC:2025-02-14T14:09:45Z)
Provjera: https://epotpis.rdd.hr/provjera
Broj zapisa: dd89d413-ece6-4787-8765-c98c4bfc0b99

3. ZAPISNIK S JAVNOG IZLAGANJA

REPUBLIKA HRVATSKA
Zagrebačka županija
Općina Luka
Jedinstveni upravni odjel

KLASA: 350-03/24-37/1
URBROJ: 238-39-04-25-40
Luka, 27.02.2025.

ZAPISNIK

sastavljen dana 27.02.2025. u postupku izrade izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Luka.

Bilješka:
Datum, mjesto i vrijeme javne rasprave objavljeni su u dnevnom tisku „ 24 sata" od 16. 02. 2025. godine te na mrežnoj stranici Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, mrežnoj stranici Općine Luka i na oglasnoj ploči dana 14. 02. 2025. godine.

Nositelj izrade: Općina Luka, Trg Sv. Roka 1, 10296 Luka

Stručni izrađivač: EKOMENA d.o.o., Krajiška ulica 30, 10 000 Zagreb

Javnom izlaganju prijedloga IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Luka, dana 20. 02. 2025. godine u društvenom domu u Luki, nazočni su:

- predstavnica stručnog izrađivača Ana Stamičar, općinski načelnik Općine Luka Darko Kralj, dr.vet.med. i Marija Kanceljak - službenica Jedinstvenog upravnog odjela Općine Luka.

Drugi prisutni sudionici navedeni su u tablici prisutnosti koja je prilog ovom zapisniku.

Predstavnica stručnog izrađivača nabraja sljedeće razloge izrade IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Luka:

- transformacija u novi sustav e-planovi što znači prebacivanje u digitalni sustav gdje su dostupni svi podaci o pojedinoj čestici,

- usklađivanje sa zakonom i planom više razine, obrada zahtjeva javnopravnih tijela,

- korekcija uvjeta za zgrade društvene namjene – koja se tiče stare i nove zgrade osnovne škole,

- manje izmjene građevinskih područja, s tim da je većina izmjena prihvaćena osim onih čestica koje se ne nadovezuju na postojeća građevinska područja.

Predstavnica stručnog izrađivača ističe da se svi obrađeni zahtjevi šalju na mišljenje Zavodu za prostorno uređenje Zagrebačke županije, da javna rasprava traje do 24. 02. 2025. do kad je još moguće predati

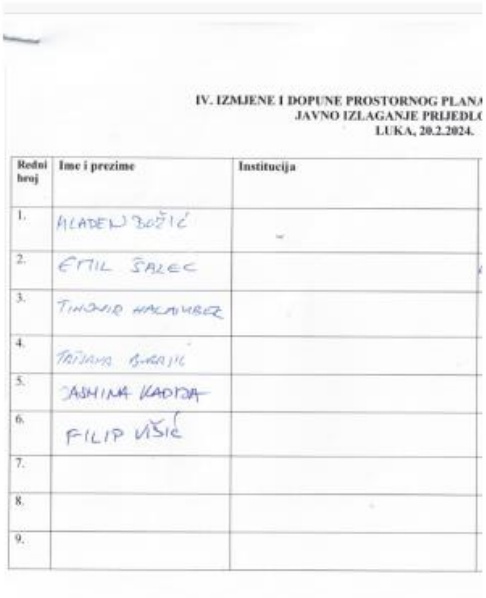
Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (https://esignature.ec.europa.eu/efda/tl-browser/). U potpis je ugrađen vremenski pečat, te je omogućen za LTV.

primjedbe putem knjige primjedbi ili e-maila općine luka@opcina-luka.hr , a da je prijedlog moguće provjeriti putem portala Geoprtal ISPU, da su sljedeći koraci izrade izmjena i dopuna Prostornog plana izrada izvješća o javnoj raspravi, izrada konačnog prijedloga plana, slanje obavijesti podnositeljima zahtjeva čiji zahtjevi nisu prihvaćeni.

Svi prisutni pristupaju pojedinačno pregledu prijedloga rješenja njihovih zahtjeva.

Završeno u 14.45 sati.

Zapisnik sastavila: Marija Kanceljak



IV. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA
JAVNO IZLAGANJE PRIJEDLO
LUKA, 20.2.2024.

Redni broj	Ime i prezime	Institucija
1.	ALADEN BOŽIĆ	
2.	ETTIL ŠALEC	
3.	TIHOMIR HAGENHOFER	
4.	TATJANA BARAJIĆ	
5.	JASMINA KADIJA	
6.	FILIP VIŠIĆ	
7.		
8.		
9.		

VIŠA REFERENTICA
Marija Kanceljak, mag.comm.

Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (https://esignature.ec.europa.eu/efda/tl-browser/). U potpis je ugrađen vremenski pečat, te je omogućen za LTV.

MARIJA KANCELJAK
HR-65085947153
Elektronički potpisano: 27.02.2025T11:31:00 (UTC:2025-02-27T10:31:00Z)
Provjera: https://epotpis.rdd.hr/provjera
Broj zapisa: 6bbede67-10f6-4d7c-9557-9b3de195f84d

4. MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE PRISTIGLE ZA VRIJEME JAVNE RASPRAVE S ODGOVORIMA

Prihvaćene primjedbe i prijedlozi te mišljenja uzeta na znanje:

PJ.1	HAKOM – Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti
PJ.2	HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o., Sektor za razvoj, pripremu i provedbu investicija i EU fondova
PJ.3	Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zagrebu
P.1	Filip Višić (elektroničkom poštom)

Djelomično prihvaćene primjedbe i prijedlozi:

P.3	Stjepan Halambek (elektroničkom poštom)
P.4	Tatjana Burajić (elektroničkom poštom)
P.9	Igor Vrhovec (elektroničkom poštom)

Neprihvaćene primjedbe i prijedlozi:

P.2	Jasmina Kadija (elektroničkom poštom)
P.5	Tihomir Halambek (elektroničkom poštom)
P.6	Višnja Jurina (elektroničkom poštom)
P.7	Zlata Kokošarov r. Halambek (elektroničkom poštom)
P.8	Dragica Novačić (elektroničkom poštom)

PJ.1	**Podnositelj:** HAKOM – Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti KLASA: 350-05/24-01/235, URBROJ: 376-05-3-25-04 od 19. veljače 2025.

Sažetak mišljenja:

Pozitivno mišljenje.

Prijedlog Plana usklađen je sa zahtjevima HAKOM-a.

Prihvaćanje / neprihvaćanje primjedbe ili prijedloga s obrazloženjem ili komentarom:

Mišljenje uzeto na znanje.

PJ.2	**Podnositelj:** HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o., Sektor za razvoj, pripremu i provedbu investicija i EU fondova 1089/25, 1.3.1. M.R od 19. veljače 2025.

1) Sažetak mišljenja:

Potrebno je u grafičkom dijelu predmetnog plana promijeniti oznaku željezničke pruge u **R201** Zaprešić-Zabok-Varaždin-Čakovec, odnosno naziv treba biti sukladan Uredbi o razvrstavanju željezničkih pruga NN84/21.

Prihvaćanje / neprihvaćanje primjedbe ili prijedloga s obrazloženjem ili komentarom:

Prihvaća se.

Na karti IS-1-2- Željeznički promet, promijenjena je oznaka teme za postojeću prugu iz M u R (Željeznička pruga za regionalni promet s pripadajućom željezničkom infrastrukturom).

2) Sažetak primjedbe:

Na pruzi R201 unutar administrativnih granica općine Luka nalaze se slijedeći željezničko - cestovni prijelazi; u KM 12+513 (N.C.), 13+475 (ŽC3008), KM 14+763 (N.C.), 16+193 (ŽC2217). Navedene željezničke prijelaze potrebno je označiti u grafičkom dijelu predmetnog plana.

Prihvaćanje / neprihvaćanje primjedbe ili prijedloga s obrazloženjem ili komentarom:

Prihvaća se.

Željezničko – cestovni prijelazi ucrtani su na karti IS-1-2- Željeznički promet. Označeni su kodom IS-1-2-1003 (Željeznička pruga za regionalni promet s pripadajućom željezničkom infrastrukturom).

PJ.3	**Podnositelj primjedbe:** Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zagrebu KLASA: 612-08/25-10/0105, URBROJ: 532-05-02-01/14-25-2 od 21. veljače 2025.

Sažetak mišljenja:

Pozitivno mišljenje.

Prijedlog Plana usklađen je sa zahtjevima Ministarstva kulture i medija.

Prihvaćanje / neprihvaćanje primjedbe ili prijedloga s obrazloženjem ili komentarom:

Mišljenje uzeto na znanje.

P.1	**Podnositelj primjedbe:** Filip Višić (elektroničkom poštom)

1) Sažetak primjedbe:

Prenamjena zemljišta iz poljoprivrednog u građevinsko na česticama 1002/2, 1009 te djelomično 1010/2.

Prihvaćanje / neprihvaćanje primjedbe ili prijedloga s obrazloženjem ili komentarom:

Prihvaća se.

Radi se o manjem proširenju postojećeg građevinskog područja na dio čestice 1010/2 jer su čestice 1002/2 i 1009 već u građevinskom području naselja.

2) Sažetak primjedbe:

Proširenje građevinskog područja na čestice 2981, 2982, 2983/1 i 2983/2.

Prihvaćanje / neprihvaćanje primjedbe ili prijedloga s obrazloženjem ili komentarom:

Prihvaća se.

Dijelovi čestica 2981 i 2982 već su uvršteni u građevinsko područje naselja prema zahtjevu prije izrade izmjena i dopuna Plana. Dodatno se građevinsko područje naselja širi na dijelove čestica 2983/1 i 2983/2.

P.2	**Podnositelj primjedbe:** Jasmina Kadija (elektroničkom poštom)

Sažetak primjedbe:

Prijedlog premještanja planirane prometnice (k.č. 3673) prema novoj katastarskoj izmjeri, kako bi se dio čestice 570/3, koji vlasnički pripada čestici 565, istoj pripojio. Dodatni razlog za premještanje je povoljnija konfiguracija terena za izgradnju prometnice na predloženoj lokaciji.

Prihvaćanje / neprihvaćanje primjedbe ili prijedloga s obrazloženjem ili komentarom:

Ne prihvaća se.

Predložene izmjene moguće je napraviti nakon što nova katastarska izmjera stupi na snagu, kako bi bili potpuno jasni vlasnički odnosi na lokaciji.

P.3	**Podnositelj primjedbe:** Stjepan Halambek (elektroničkom poštom)

1) Sažetak primjedbe:

Podnositelj se ne slaže s prijedlogom izmjene I. odvojka Goranove ulice jer planirana prometnica prolazi česticama 2712/2 i 2715/2, čiji je suvlasnik. Traži da se ucrta stvarna pozicija puta. Predlaže da se izmjene naprave nakon završetka parcelacije.

Prihvaćanje / neprihvaćanje primjedbe ili prijedloga s obrazloženjem ili komentarom:

Ne prihvaća se.

Na sastanku vlasnika zemljišta i kuća predmetnog područja, održanog 05.03.2025., nije postignut dogovor oko stvarnog stanja puta, niti optimalnog novog rješenja te se ovim izmjenama i dopunama Plana neće mijenjati plansko rješenje iz važećeg Plana.

2) Sažetak primjedbe:

Podnositelj traži da se uvaži prethodni zahtjev da se uredi ulica Brezje i ucrta u Plan do čestice 2707/4.

Prihvaćanje / neprihvaćanje primjedbe ili prijedloga s obrazloženjem ili komentarom:

Djelomično se prihvaća.

Uređenje ulice nije predmet Plana. Ulica se planira do čestice 2707/4.

P.4	**Podnositelj primjedbe:** Tatjana Burajić (elektroničkom poštom)

1) Sažetak primjedbe:

Izuzimanje čestica 2719/2 i 2718 iz zaštićenog područja jer na navedenim parcelama nema građevina. Kuća, koja je bila na čestici 2718, srušila se od dotrajalosti.

Prihvaćanje / neprihvaćanje primjedbe ili prijedloga s obrazloženjem ili komentarom:

Prihvaća se.

Čestice 2719/2 i 2718 izuzete su iz evidentiranog kulturnog dobra.

2) Sažetak primjedbe:

Prigovor na prijedlog dijela prometnice I. odvojak Goranove ulice od k.č. 2722/3 do k.č. 2710/2. Kao suvlasnica čestice 2722/3, ne slaže se s trasom prometnice, koja prolazi tom česticom. Podnositeljica moli da se planirana prometnica izmjesti s navedene čestice na dijelu, koji je dio građevinskog područja naselja, jer na tom mjestu planira građenje.

Prihvaćanje / neprihvaćanje primjedbe ili prijedloga s obrazloženjem ili komentarom:

Ne prihvaća se.

Na sastanku vlasnika zemljišta i kuća predmetnog područja, održanog 05.03.2025., nije postignut dogovor oko stvarnog stanja puta, niti optimalnog novog rješenja te se ovim izmjenama i dopunama Plana neće mijenjati plansko rješenje iz važećeg Plana.

P.5	**Podnositelj primjedbe:** Tihomir Halambek (elektroničkom poštom)

Sažetak primjedbe:

Podnositelj se ne slaže s prijedlogom planirane prometnice koja prolazi česticom 2715/2. Traži da se ucrta stvarna pozicija puta, kao što je vidljivo na Hrvatskoj osnovnoj karti, jer mu ne odgovara da planirana prometnica presijeca česticu u njegovom vlasništvu, formiranu u procesu parcelacije, koja je u tijeku. Predlaže da se izmjene u tom dijelu Prostornog plana naprave nakon završetka parcelacije.

Prihvaćanje / neprihvaćanje primjedbe ili prijedloga s obrazloženjem ili komentarom:

Ne prihvaća se.

Na sastanku vlasnika zemljišta i kuća predmetnog područja, održanog 05.03.2025., nije postignut dogovor oko stvarnog stanja puta, niti optimalnog novog rješenja te se ovim izmjenama i dopunama Plana neće mijenjati plansko rješenje iz važećeg Plana.

P.6	**Podnositelj primjedbe:** Višnja Jurina (elektroničkom poštom)

Sažetak primjedbe:

Podnositeljica se ne slaže s trasom nerazvrstane ceste na čestici 3773 (Izletnički put), odnosno dijelom ceste, koji prolazi česticom 1337/2. Isto tako, nije suglasna s tim da dio ceste na čestici 4262 prolazi česticom 1337/2. Traži korekciju trasa nerazvrstanih cesta, koje se nalaze na česticama 3773 i 4262, u skladu sa stvarnim stanjem.

Prihvaćanje / neprihvaćanje primjedbe ili prijedloga s obrazloženjem ili komentarom:

Ne prihvaća se.

Evidencija nerazvrstanih cesta nije predmet Plana već zasebnog postupka (elaborata) koji je proveden i temeljem kojeg je formirana čestica koja je unesena u Plan.

P.7	**Podnositelj primjedbe:** Zlata Kokošarov r. Halambek (elektroničkom poštom)

Sažetak primjedbe:

Podnositeljica se ne slaže s prijedlogom izmjene trase dijela prometnice I. odvojak Goranove ulice. Suvlasnica je čestice kojom prolazi planirana prometnica te traži da se ucrta stvarno stanje puta.

Prihvaćanje /neprihvaćanje primjedbe ili prijedloga s obrazloženjem ili komentarom:

Ne prihvaća se.

Na sastanku vlasnika zemljišta i kuća predmetnog područja, održanog 05.03.2025., nije postignut dogovor oko stvarnog stanja puta, niti optimalnog novog rješenja te se ovim izmjenama i dopunama Plana neće mijenjati plansko rješenje iz važećeg Plana.

P.8	**Podnositelj primjedbe:** Dragica Novačić (elektroničkom poštom)

Sažetak primjedbe:

Prenamijena čestica 1100/2 u građevinsko zemljište. Dodaje da će se ona potruditi omogućiti pristupni put, čiji je izostanak razlog zašto zahtjev nije prihvaćen.

Prihvaćanje /neprihvaćanje primjedbe ili prijedloga s obrazloženjem ili komentarom:

Ne prihvaća se.

Postojanje osnovne infrastrukture bilo je jedan od ključnih kriterija za prihvaćanje zahtjeva za proširenjem građevinskog područja, a uvođenje iznimke dodatno bi otežalo njihovu obradu, bez realne mogućnosti realizacije. Uređenje građevinskog područja bez izgrađene osnovne infrastrukture zahtijevalo bi obvezu

donošenja urbanističkog plana uređenja, što bi dodatno zakompliciralo sam Plan i njegovu provedbu. Stoga se podnositeljici preporučuje da, u skladu s odredbama važećeg Plana, najprije osigura osnovnu infrastrukturu, a potom podnese zahtjev za proširenje građevinskog područja.

P.9	**Podnositelj primjedbe:** Igor Vrhovec (elektroničkom poštom)

Sažetak primjedbe:

Prenamijena čestica 2163 u građevinsko zemljište, kako je prethodno zatraženo, jer će novom katastarskom izmjerom čestice 2163, 2164 i 2209/2 biti objedinjene u jednu česticu. Pri tome, granica čestice 2209/1 pomaknut će se tako da se ona poveća, a smanje čestice 2209/2 i 2164.

Prihvaćanje /neprihvaćanje primjedbe ili prijedloga s obrazloženjem ili komentarom:

Djelomično se prihvaća.

Građevinsko se područje naselja proširuje na veći dio čestice 2163. Izostavlja se pojas neposredno uz potok, odnosno na samom potoku.