

RAZVOJNA STRATEGIJA OPĆINE LUKA

2024. – 2028.



Rujan, 2024.

SADRŽAJ

1. UVOD	7
2. METODOLOGIJA IZRADE	9
3. SWOT ANALIZA I ZAKLJUČCI	11
4. VIZIJA, MISIJA I STRATEŠKI CILJEVI	13
5. OPERATIVNI PLAN STRATEGIJE	15
C1. IZGRADITI I POBOLJŠATI POSTOJEĆU KOMUNALNU I OKOLIŠNU INFRASTRUKTURU UZ PROMICANJE ENERGETSKE UČINKOVITOSTI IZ OBNOVLJIVIH IZVORA ENERGIJE	16
C2. POTAKNUTI RAZVOJ GOSPODARSTVA I STVARANJE NOVIH RADNIH MJESTA	21
C3. RAZVITI PONUDU RURALNOG TURIZMA TEMELJENU NA TRADICIONALNIM PROIZVODIMA I KULTURNOJ BAŠTINI	26
C4. OSIGURATI DRUŠTVENE SADRŽAJE I INFRASTRUKTURU ZA BOLJU KVALITETU ŽIVOTA STANOVNIKA OPĆINE LUKA	31
C5. POBOLJŠATI KVALITETU OBRAZOVANJA TE OMOGUĆITI STJECANJE ZNANJA I VJEŠTINA KROZ ČITAV ŽIVOT	34
6. PROVEDBA, PRAĆENJE I EVALUACIJA	37
6.5. IZVORI FINANCIRANJA	42
6.6. AKCIJSKI PLAN PROVEDBE STRATEGIJE	45
PRILOG 1. SOCIO-EKONOMSKI OKVIR OPĆINE LUKA	48
1. TERITORIJALNI POLOŽAJ, PROSTORNI PLAN, PROMETNA POVEZANOST I OSNOVNA INFRASTRUKTURA	49
1.1. Geoprostorni položaj i prometna infrastruktura	49
1.2. Klimatska obilježja	50
1.3. Stanovništvo	50
1.4. Prostorni plan	52
2. OSNOVNA INFRASTRUKTURA	53
2.1. Vodoopskrba.....	53
2.2. Elektroopskrba	53
2.3. Plinoopskrba	54
2.4. Postupanje s otpadom	54
2.5. Telekomunikacijski i poštanski uredi	--

2.6.	Groblja	55
3.	GOSPODARSTVO.....	56
3.1.	Mikro, malo i srednje poduzetništvo	56
3.1.1	Obrtništvo	57
3.1.2	Gospodarske zone	59
3.1.3	Poljoprivreda	60
3.1.4	Turizam	62
4.	OBRAZOVNE INSTITUCIJE, DRUŠTVENE DJELATNOSTI I INFRASTRUKTURA	63
4.1.	Dječji vrtić.....	63
4.2.	Osnovna škola.....	63
4.3.	Daljnje školovanje	64

1. UVOD

S

„Proračunska sredstva dragocjena su imovina koja se u srži troši na zadovoljavanje najnužnijih potreba građana, a ponekad nisu dostatna niti za taj dio. No, pozitivna poslovna praksa pokazuje kako su uštede i ostvarenja ciljeva moguća samo ukoliko na posao prionemo strukturirano i sa zadanim ciljevima što u konačnici dovodi do smanjenja neplaniranih troškova i stihijskog (ne)razvoja.“

gledišta pojedinaca i gospodarskih subjekata, preduvjet za razvitak poželjne okoline, razvijena je komunalna infrastruktura te javne službe i poduzetnička infrastruktura. Da bi se to postiglo potrebno je dugoročno planirati, što se odnosi na set aktivnosti razvoja infrastrukture povezanih s općinskim proračunom. Razvoj infrastrukture, po ocjeni Europske unije, jedan je od multiplicirajućih faktora bržeg razvitka.

Težnja za poboljšanjem standarda i kvalitete življenja na jednoj strani te ograničeni izvori financiranja na drugoj strani, zahtijevaju jasno postavljene dugoročnih ciljeva, strategije i razvojne politike općine.

Pritom se jasno postavlja pitanje potrebe razvoja predmetnog dokumenta a odgovor je nedvosmislen: kako bi se omogućio i postigao razvoj općine potrebno je doznati kako ga generirati, odnosno,

osmisliti set koraka za njegovo postizanje. Bitno je, pritom, razumjeti trenutno stanje općine kako bi se metodološki ispravno prionulo na posao; pritom se zahvat svodi na niz analiza, ispravnih strateških odluka i konkretnih sugestija tko će i na koji način proces omogućiti. Važan naglasak stavlja se na smjer razvoja koji želimo zauzeti te analitični predah po pitanju mogućnosti njegova ostvarenja u sredini u

kojoj se nalazimo. Dokument je zamišljen kao alat za razvoj općine i njenog društva u okviru onoga što je ostvarivo.

Proračunska sredstva dragocjena su imovina koja se u srži troši na zadovoljavanje najnužnijih potreba građana, a ponekad nisu dostatna niti za taj dio. No, pozitivna poslovna praksa pokazuje kako su uštede i ostvarenja ciljeva moguća samo ukoliko na posao prionemo strukturirano i

sa zadanim ciljevima što u konačnici dovodi do smanjenja neplaniranih troškova i stihijskog (ne)razvoja.

Potrebno je također uvažiti i jasnu, sada već, opće poznatu mogućnost dobivanja sredstava iz Europske unije. Sama mogućnost prijave općine na veliki broj natječaja iz Strukturnih fondova EU i drugih programa EU nameće nužnost razvoja strateških dokumenata, jer bez točno određenog smjera razvoja ta

financijska sredstva ne mogu biti dobro iskorištena. Sredstva iz EU fondova nisu lako dostupna, jer je osim vlastitih kapaciteta za pripremu i provedbu tih projekata potrebno i vrijeme za pripremu dokumentacije.

Potrebno je osigurati jasan plan razvoja te vlastite ljudske kapacitete optimalno usmjeriti i organizirati, što se, u konačnici bez strateškog dokumenta pokazuje nedovoljno uspješnim.

2. METODOLOGIJA IZRADE

Proces izrade strategije temeljio se na znanju i mogućnostima ljudskih kapaciteta Općine Luka.

Cilj dokumenta je uspostaviti jasne parametre rasta koji se odnose na rast društva u cjelini, naglašavajući usku povezanost i nepobitnu nužnost razvoja svih segmenata društva.

Koraci procesa izrade strategije bili su:

- Formiranje radne skupine (Radna skupina sastavljena je od predstavnika Općinskog Vijeća, općinskog načelnika, članova odbora);
- Fokus grupe (Održane su tri fokus grupe(2022/2023. god.);
- Analiza stanja Općine Luka
- Razrada mjera i indikatora / Operativnog

dijela (studeni 2023. godine);

- Prihvatanje strategije na Općinskom Vijeću Općine Luka 18. 12. 2024. godine;

Pri uspostavi procesa vodilo se računa o ključnim vrijednostima Općine (Vizija) te nekim od strateški važnih sastavnica analize i razvoja (analiza stanja, dionici, sposobnost provedbe).

VIZIJA

Komponenta je ovisna o zajedničkom dogovoru postignutom kroz konzultacije s dionicima, usklađivanje s regionalnim i nacionalnim strateškim dokumentima, i uvažavanjem postojećeg imidža općine. Vizija u ovom dokumentu definirana je konsenzusom od strane radne skupine i upravljačkih struktura Općine Luka te izražava želju i nastojanja za postizanjem

definiranog budućeg stanja i aktivnosti. Vizija nije podložna se mijenjati i određuje se na duže razdoblje u trajanju od najmanje 20 godina. Alatom za njezino ostvarenje smatraju se ciljevi definirani u ovom dokumentu te mjere koje treba ostvariti.

ANALIZA STANJA

Uključuje uzroke koji su doveli do trenutnog stanja i predviđanja trendova i razvojnih mogućnosti. Korišten je standardni uključivi pristup socio-ekonomske analize sa ostvrtom na pametan, uključiv i održiv rast čime se omogućuje povezivanje trenutnog stanja s razvojnim mogućnostima, određivanjem razvojnih poteškoća i potencijala na primjereniji i usmjereniji način. Nastavno na navedeno, razvojni prioriteti bit će određeni te će organski nastupiti.

ANALIZA DIONIKA I NJIHOVA INTEGRACIJA U PROCES

Bitno je uključiti široki krug relevantnih dionika kako bi se omogućilo stapanje vizije i analize stanja te njihovo razumijevanje i uključivanje u proces planiranja.

Ova komponenta uključuje proces konzultacija, sastanke fokus grupa, razgovore s

relevantnim subjektima te sastanke planiranja.

PROVEDBA

Definira se u konzultacijama s glavnim dionicima i članovima općinske uprave. Uključuje ocjenu provedbenih mehanizama uz ocjenu

potencijalnih prepreka uspješnoj provedbi. Mjere i projekti (koji su svojevrsne upute i alati za implementaciju strategije) osmišljeni su imajući u vidu resurse koji su na raspolaganju općinskoj administraciji pri poticanju razvoja općine i pružanju usluga građanima.

„Uspostaviti jasne parametre rasta koji se odnosi na rast društva u cjelini naglašavajući usku povezanost i nepobitnu nužnost razvoja svih segmenata društva“

Dokument je strukturiran u 2 glavne cjeline. U prvom dijelu nakon uvodne cjeline slijede opisani ciljevi te pregled mjera i aktivnosti. Zatim su predstavljeni Operativni

plan i mehanizmi provedbe.

Druga cjelina odnosi se na analizu koja je ujedno predstavljena kao posebni prilog.

Ovakva struktura dokumenta predložena

je zbog preglednosti i praktičnosti u provedbi mjera i aktivnosti. Polazište za izradu Strategije je odgovor na temeljno pitanje - što je svrha procesa izrade.

3. SWOT ANALIZA I ZAKLJUČCI

SWOT analiza pretpostavlja glavne zaključke analize stanja (socio-ekonomska analiza). Ista je uporište za postavljanja vizije i ciljeva razvoja Općine Luka.

Sama općina ima na raspolaganju Prostorni plan i Strategiju razvoja Općine Luka 2016. – 2020. koji su služili kao polazište za analizu stanja.

Analiza stanja kao podloga za izradu ovakvih dokumenata uključuje nekoliko glavnih područja istraživanja: geoprostorni položaj, infrastrukturu, demografiju, obrazovanje i tržište rada, gospodarstvo i civilno društvo.

Razmatrana su bitna pitanja, kao na primjer, ima li Općina Luka razvojni potencijal, na kojem točno području te postoji li mogućnost povezivanja.

Radna skupina za izradu strategije razvoja Općine Luka izradila je SWOT analizu, odnosno analizu snaga i slabosti (unutarnji faktori) te prilika i prijetnji (vanjski faktori) u

sklopu koje su obuhvaćena ključna područja razvoja Općine Luka poput komunalne infrastrukture, poduzetništva, turizma, obrazovanja i društvenog razvoja.

Tablica 1 SWOT analiza Općine Luka

<p>SNAGE (S)</p> <ul style="list-style-type: none"> • Izrađen prostorni plan uređenja Općine kao temelj daljnjeg razvoja • Niže cijene zemljišta i najma prostora nego u bližim središtima • Prometna povezanost • Blizina zagrebačkog tržišta • Kvalitetno poljoprivredno i šumsko zemljište • Ekološki čisto i nezagađeno područje • Pogodno tlo i klimatski uvjeti za proizvodnju zdrave hrane • Povoljan geoprometni položaj (blizina grada Zagreba, Zaprešića, Zaboka) • Dobra umreženost i suradnja s drugim općinama, gradovima i institucijama/organizacijama, • Razvoj civilnog sektora značajno raste, • Kontinuirana ulaganja u izgradnju javne infrastrukture • Niska razina zagađenosti okoliša 	<p>SLABOSTI (W)</p> <ul style="list-style-type: none"> • Djelomično razvijena poslovna infrastruktura • Djelomično razvijena komunalna infrastruktura • Nepostojanje poljoprivrednih i poslovnih udruženja • Stagnacija gospodarskih aktivnosti na području Općine • Mali broj novootvorenih radnih mjesta • Nedovoljno korištenje potencijalnih mjera za zapošljavanje • Neriješeni imovinsko-pravni odnosi • Mali proizvodni kapaciteti • Nedovoljna informiranost i educiranost poduzetnika, obrtnika i poljoprivrednika o mogućnostima korištenja EU fondova • Nedostatak lokalne tržnice koja bi omogućila izravan plasman poljoprivrednih proizvoda • Nedovoljna iskorištenost prirodnih, kulturnih i ostalih resursa za razvoj ruralnog turizma • Nedostatak domaćih i stranih investicija • Primjena konvencionalne poljoprivrede, nedovoljna iskorištenost potencijala za razvoj ekološke poljoprivrede • Nedovoljna umreženost poljoprivrednih subjekata • Nedovoljno korištenje postojećih edukativnih programa • Nedovoljno poticanje razvoja ekološke poljoprivrede i ruralnog turizma na lokalnoj razini • Nedovoljna ulaganja u marketing i promidžbu
<p>PRILIKE (O)</p> <ul style="list-style-type: none"> • Očuvan okoliš • Korištenje vanjskih izvora financiranja (EU fondovi) • Korištenje programa za poticanje razvoja malog i srednjeg poduzetništva • Institucionalna podrška poduzetnicima • Postojanje inicijative za razvoj novih poduzetničkih ideja i projekata • Rast potražnje za kvalitetnim poljoprivrednim proizvodima • Prostor, klima i voda povoljni za poljoprivredna gospodarstva • Suradnja sa susjednim mjestima po pitanju gradnje većih infrastrukturnih objekata • Razvoj selektivnih oblika turizma • Turistički atraktivan i očuvan prirodni krajobraz 	<p>PRIJETNJE (T)</p> <ul style="list-style-type: none"> • Kontinuiran pad broja stanovnika • Trend starenja stanovništva • Odlazak mladih obrazovanih ljudi • Siva ekonomija • Nedostatak domaćih i stranih investicija • Slaba kupovna moć stanovnika • Prirodne nepogode

4. VIZIJA, MISIJA I STRATEŠKI CILJEVI

U nastavku su navedene vizija i misija Općine te kratak pregled strateških ciljeva. Ciljevi su definirani kao sveobuhvatni, čineći tako strategiju planom složene strukture i uzročno-posljedične vezanosti.

Ostvarenje indikatora uspješnosti za ciljeve moguće je samo ukoliko će većina mjera biti

ostvarena. U ovom dokumentu važno je napomenuti da je u nastavku predstavljena lista ciljeva, mjera i aktivnosti koji nisu jedine aktivnosti Općine u dosezanju zadanih ciljeva.

Vizija Općine Luka je ostati mjestom gdje se ljudi osjećaju ugodno i sigurno, gdje djeca

odrastaju kroz igru i učenje i mlade obitelji imaju svoju budućnost.

Misija Općine Luka je provoditi strategiju u suradnji sa stanovnicima Općine, slušajući njihove prijedloge, provodeći ih u djelo transparentno i aktivno.

CILJ 1: IZGRADITI I POBOLJŠATI POSTOJEĆU KOMUNALNU I OKOLIŠNU INFRASTRUKTURU UZ PROMICANJE ENERGETSKE UČINKOVITOSTI I OBNOVLJIVIH IZVORA ENERGIJE

Mjera 1.1.	Poboljšanje prometne povezanosti
Mjera 1.2.	Komunalno opremanje
Mjera 1.3.	Izgradnja vodovodne i kanalizacijske mreže
Mjera 1.4.	Održavanje prometnica i rekonstrukcija nerazvrstanih cesta

CILJ 2: POTAKNUTI RAZVOJ GOSPODARSTVA I OSIGURATI UVJETE ZA STVARANJE NOVIH RADNIH MJESTA

Mjera 2.1.	Kontinuirana i organizirana potpora poduzetništvu
Mjera 2.2.	Kontinuirana i organizirana potpora gospodarskom razvoju
Mjera 2.3.	Poboljšanje pokrivenosti socijalnim uslugama
Mjera 2.4.	Rješavanje imovinsko-pravnih odnosa

CILJ 3: RAZVITI PONUDU RURALNOG TURIZMA TEMELJENU NA TRADICIONALNIM PROIZVODIMA I KULTURNOJ BAŠTINI

Mjera 3.1.	Razvoj novih turističkih sadržaja
------------	-----------------------------------

5. OPERATIVNI PLAN STRATEGIJE

C1.

**IZGRADITI I POBOLJŠATI POSTOJEĆU KOMUNALNU I
OKOLIŠNU INFRASTRUKTURU UZ PROMICANJE
ENERGETSKE UČINKOVITOSTI IZ OBNOVLJIVIH
IZVORA ENERGIJE**

**CILJ 1: IZGRADITI I POBOLJŠATI POSTOJEĆU KOMUNALNU I OKOLIŠNU
INFRASTRUKTURU UZ PROMICANJE ENERGETSKE UČINKOVITOSTI I
OBNOVLJIVIH IZVORA ENERGIJE**

MJERA 1.1.: POBOLJŠANJE PROMETNE POVEZANOSTI

OPIS MJERE	Gospodarska zona Općine Luka je znatno proširena u smislu izgrađenosti, napravljena je potrebna projektna dokumentacija za izgradnju ceste i mosta (Glavni projekt Izvedbeni projekt Troškovnik za radove Idejni projekt Idejno rješenje), rješavaju se imovinsko-pravni odnosi, cesta je prenesena u ingerenciju Županijske uprave za ceste Zagrebačke županije, ali potrebno je do kraja izgraditi cestu te most preko rijeke Krapine i rotor kojim bi se spojila na državnu cestu D1, kako bi se rasteretio promet koji prolazi centrom mjesta.
AKTIVNOSTI	<ul style="list-style-type: none">• Dovršetak izgradnje pristupnog mosta preko rijeke Krapine• Izgradnja pristupne industrijske ceste
NOSITELJ	Općina Luka, Zagrebačka županija
KORISNICI	Svi stanovnici općine s naglaskom na poduzetnike, djecu i učenike, osobe s invaliditetom, turiste, putnike
PROCJENJENA VRIJEDNOST	2.500.000,00 EUR
PERIOD REALIZACIJE	2025.-2026.
IZVOR FINANCIRANJA	Općina Luka, Zagrebačka županija, Ministarstvo gospodarstva, EU fondovi

**CILJ 1: IZGRADITI I POBOLJŠATI POSTOJEĆU KOMUNALNU I OKOLIŠNU
INFRASTRUKTURU UZ PROMICANJE ENERGETSKE UČINKOVITOSTI I
OBNOVLJIVIH IZVORA ENERGIJE**

MJERA 1.2.: KOMUNALNO OPREMANJE

OPIS MJERE	<p>Sukladno dosadašnjoj Strategiji Općine Luka, Groblje u Krajskoj Vesi je prošireno i djelomično uređeno izgradnjom staza te postavljanjem ograde na dograđenom dijelu. Potrebno je urediti ulaz i parkiralište na groblju u Krajinskoj Vesi.</p> <p>Na groblju u Žejincima su otkupljena zemljišta i izgrađene staze, no potrebno je izgraditi okvire za nove grobnice i ograditi dograđeni dio te urediti okoliš. Također je potrebno rekonstruirati mrtvačnicu.</p>
AKTIVNOSTI	<ul style="list-style-type: none">• Proširenje i uređenje groblja u Krajskoj Vesi i Žejincima,• Uređenje ulaza i parkirališta na groblju u Krajskoj Vesi,• Rekonstrukcija mrtvačnice u Žejincima.
NOSITELJ	Općina Luka, Zagrebačka županija
KORISNICI	Svi stanovnici općine s naglaskom na poduzetnike, djecu i učenike, osobe s invaliditetom, turiste, putnike
PROCIJENJENA VRIJEDNOST	350.000,00 EUR
PERIOD REALIZACIJE	2025.-2027.
IZVOR FINANCIRANJA	Općina Luka, Zagrebačka županija, nadležna ministarstva, EU fondovi

**CILJ 1: IZGRADITI I POBOLJŠATI POSTOJEĆU KOMUNALNU I OKOLIŠNU
INFRASTRUKTURU UZ PROMICANJE ENERGETSKE UČINKOVITOSTI I
OBNOVLJIVIH IZVORA ENERGIJE**

MJERA 1.3.: IZGRADNJA VODOVODNE I KANALIZACIJSKE MREŽE

OPIS MJERE	Općina Luka uključena je u ovaj projekt putem Aglomeracije Zaprešić d.o.o. već nekoliko godina. Izrađena je potrebna projektna dokumentacija te je počela izgradnja kanalizacijskog sustava u fazama, koja je započela od područja Grada Zaprešića.
AKTIVNOSTI	<ul style="list-style-type: none">• Nastavak implementacije i uređenja kanalizacijskog sustava,• Izgradnja pročištača otpadnih voda.
NOSITELJ	Općina Luka, Zagrebačka županija
KORISNICI	Svi stanovnici općine s naglaskom na poduzetnike, djecu i učenike, osobe s invaliditetom, turiste, putnike
PROCJENJENA VRJEDNOST	220.000,00 EUR
PERIOD REALIZACIJE	2025.-2028.
IZVOR FINANCIRANJA	Općina Luka, Zagrebačka županija, nadležna ministarstva, EU fondovi

**CILJ 1: IZGRADITI I POBOLJŠATI POSTOJEĆU KOMUNALNU I OKOLIŠNU
INFRASTRUKTURU UZ PROMICANJE ENERGETSKE UČINKOVITOSTI I
OBNOVLJIVIH IZVORA ENERGIJE**

**MJERA 1.4.: ODRŽAVANJE PROMETNICA I REKONSTRUKCIJA
NERAZVRSTANIH CESTA**

OPIS MJERE	Potrebno je osigurati bolju vidljivost i infrastrukturu za pješake čime će se dovesti do povećanja prometne sigurnosti. Stoga će se dovršiti izgradnja nogostupa prema Žejincima i Pluski. Prva faza izgradnje nogostupa za koju je prethodno ishoda dokumentacija je gotova te je trenutno u postupku ishoda građevinske dozvole za nastavak radova. Od ostalih radova nužno je izgraditi rotor u Pođundeku, na križanju županijske ceste i sanirati aktivna klizišta.
AKTIVNOSTI	<ul style="list-style-type: none">• Pojačano održavanje i asfaltiranje prometnica, rekonstrukcija/sanacija nerazvrstanih cesta• Izgradnja rotora u Pođundeku,• Sanacija aktivnih klizišta,• Dovršenje izgradnje nogostupa prema Žejincima, Pluski.
NOSITELJ	Općina Luka, Zagrebačka županija
KORISNICI	Svi stanovnici općine s naglaskom na poduzetnike, djecu i učenike, osobe s invaliditetom, turiste, putnike
PROCJENJENA VRJEDNOST	4.550.000,00 EUR
PERIOD REALIZACIJE	2024.-2028.
IZVOR FINANCIRANJA	Općina Luka, Zagrebačka županija, ZUCZG, EU fondovi

C2.

**POTAKNUTI RAZVOJ GOSPODARSTVA I STVARANJE
NOVIH RADNIH MJESTA**

MJERA 2.1.: KONTINUIRANA I ORGANIZIRANA POTPORA PODUZETNIŠTVU

OPIS MJERE	Izvest će se analiza mogućnosti razvoja poduzetničkih zona kao i mogućnosti razvoja poljoprivrede. U skladu s navedenim, definirat će se godišnji plan edukacija za poduzetnike i poljoprivrednike. U smislu privlačenja investitora, napravit će se plan provedbe aktivnosti sa pripadajućim akcijskim planom koji će također sadržavati informacije o modelu zapošljavanja ranjivih skupina.
AKTIVNOSTI	<ul style="list-style-type: none">• Stvaranje poticajnog okruženja za jačanje poduzetničkih aktivnosti• Definiranje uvjeta i kriterija za privlačenje domaćih i stranih investitora, kao i donošenje poticajnih mjera• Razvoj modela zapošljavanja ranjivih skupina
NOSITELJ	Općina Luka, Zagrebačka županija
KORISNICI	Poduzetnici/poljoprivrednici općine
PROCJENJENA VRIJEDNOST	10.000,00 EUR
PERIOD REALIZACIJE	Unutar strateškog razdoblja
IZVOR FINANCIRANJA	Općina Luka, Zagrebačka županija, EU fondovi

CILJ 2: POTAKNUTI RAZVOJ GOSPODARSTVA I STVARANJE NOVIH RADNIH MJESTA

MJERA 2.2.: KONTINUIRANA I ORGANIZIRANA POTPORA GOSPODARSKOM RAZVOJU

OPIS MJERE	Većina obrtnika i manjih poduzetnika nisu dovoljno otvoreni te djeluju kao jedinka, potrebno ih je potaknuti na umrežavanje i djelovanje u zajednici, čuti njihove probleme i potrebe, definirati način informiranja i suradnje. Stvaranje poticajnog okruženja za jačanje gospodarskih aktivnosti podrazumijeva osnivanje Ureda za savjetovanje poduzetnika i poljoprivrednika te povezanu uspostavu mjera za poduzetnike i poljoprivredne proizvođače. Važna karika u organiziranoj potpori gospodarskom razvoju je i Provedba geodetsko-katastarske izmjere područja cijele općine koja će se provoditi tijekom 2024.godine.
AKTIVNOSTI	<ul style="list-style-type: none">• Stvaranje poticajnog okruženja za jačanje gospodarskih aktivnosti• Osnivanje Ureda za savjetovanje poduzetnika i poljoprivrednika• Razvoj poticajnih mjera za poljoprivredne proizvođače• Provedba geodetsko-katastarske izmjere zemljišta
NOSITELJ	Općina Luka, Zagrebačka županija
KORISNICI	Svi stanovnici općine s naglaskom na poduzetnike, djecu i učenike, osobe s invaliditetom,
PROCJENJENA VRIJEDNOST	100.000,00 EUR
PERIOD REALIZACIJE	Unutar strateškog razdoblja
IZVOR FINANCIRANJA	Općina Luka, Savjetodavna služba, Zagrebačka županija, Ministarstvo poljoprivrede, EU fondovi

CILJ 2: POTAKNUTI RAZVOJ GOSPODARSTVA I STVARANJE NOVIH RADNIH MJESTA

MJERA 2.3.: POBOLJŠANJE POKRIVENOSTI SOCIJALNIM USLUGAMA

OPIS MJERE	Potrebno je omogućiti pristup osobama sa invaliditetom Opće medicine Luka te osigurati vidljivost osobama smanjene vidljivosti i percepcije.
AKTIVNOSTI	<ul style="list-style-type: none">• Modernizacija postojećih javnih, socijalnih i zdravstvenih objekata prilagođenih osobama s invaliditetom
NOSITELJ	Općina Luka, Zagrebačka županija
KORISNICI	Svi stanovnici općine s naglaskom na poduzetnike, djecu i učenike, osobe s invaliditetom, turiste, putnike
PROCJENJENA VRIJEDNOST	80.000,00EUR
PERIOD REALIZACIJE	2025.-2026.
IZVOR FINANCIRANJA	Općina Luka, Zagrebačka županija, nadležna ministarstva, EU fondovi

CILJ 2: POTAKNUTI RAZVOJ GOSPODARSTVA I STVARANJE NOVIH RADNIH MJESTA

MJERA 2.4: RJEŠAVANJE IMOVINSKO-PRAVNIH ODNOSA

OPIS MJERE	Ranijih godina započeto je rješavanje imovinsko-pravnih odnosa. Provedena je legalizacija lovačkog doma, društvenog doma, mrtvačnice u Krajskoj Vesi, mrtvačnice u Žejincima. Potrebno je još dovršiti legalizaciju Sportskog doma.
AKTIVNOSTI	<ul style="list-style-type: none">• Osigurati osnovne infrastrukturne pretpostavke za izgradnju/održavanje infrastrukturnih objekata• Raščišćavanje odnosa u svrhu stvaranja uvjeta za obnovu i modernizaciju• Ishođenje dozvola i suglasnosti – legalizacija sportskog doma
NOSITELJ	Općina Luka, Zagrebačka županija
KORISNICI	Svi stanovnici općine s naglaskom na poduzetnike, djecu i učenike
PROCJENJENA VRIJEDNOST	100.000 EUR
PERIOD REALIZACIJE	2024-2025
IZVOR FINANCIRANJA	Općina Luka, Zagrebačka županija, nadležna ministarstva, EU fondovi

C3.

**RAZVITI PONUDU RURALNOG TURIZMA TEMELJENU
NA TRADICIONALNIM PROIZVODIMA I KULTURNOJ
BAŠTINI**

CILJ 3: RAZVITI PONUDU RURALNOG TURIZMA TEMELJENU NA TRADICIONALNIM PROIZVODIMA I KULTURNOJ BAŠTINI

MJERA 3.1.: RAZVOJ NOVIH TURISTIČKIH SADRŽAJA

OPIS MJERE

S obzirom da turizam nije razvijen na ovom području, potrebna su dodatna ulaganja u promidžbu i povezivanje s okolnim općinama i Gradom Zaprešićem. U svrhu poticanja razvoja turističke ponude, potrebna je izgradnja sadržaja po kojem će općina biti prepoznatljiva i poželjnija za posjet turista. Predviđa se izgradnja vidikovca koji bi se uklapao u prirodni krajolik ovog kraja. Što se tiče dodatnih sadržaja, kraju je zanimljiv razvoj biciklističkih ruta. Općina je projektirala biciklističke staze/rute u sklopu projekta nogostupa u naseljima Pluska i Žejinci. Turistička atrakcija kraja može postati tradicija drvenih kuća. Tradicijskih drvenih kuća sve je manje, pa bi bilo poželjno očuvati ih i napraviti određenu vrstu muzeja.

Luka cijeni lokalne manifestacije koje su, osim turističke ponude, i lokacijom susreta mještana i lokalaca Općine. Najpoznatija manifestacija u Luki je "Posvetilo" koje se obilježava nedjelju nakon blagdana svetog Roka koji je zaštitnik župe i općine. Tada je u Luki postavljen šator u kojem se održavaju zabavne večeri. U Luki su se ranijih godina održavale i tradicijske manifestacije poput "Čehnja perja"(priprema perja za punjenje jastuka) i "Trgatva i lupatva kuruze" (prikaz branja kukuruza na njivi, dovoženje konjskim zapregama u društveni dom, radionice OŠ i dječjeg vrtića i svih udruga).

AKTIVNOSTI

- Ulaganje u poticanje promidžbe turističkih potencijala Općine
- Izgradnja vidikovca
- Izgradnja/ unapređenje biciklističke staze/rute
- Izgradnja tradicijske kuće
- Poticanje lokalnih manifestacija

NOSITELJ	Općina Luka, Zagrebačka županija
KORISNICI	Svi stanovnici općine s naglaskom na poduzetnike, djecu i učenike, osobe s invaliditetom, turiste, putnike
PROCJENJENA VRJEDNOST	1.000.000 EUR
PERIOD REALIZACIJE	2025-2028
IZVOR FINANCIRANJA	Općina Luka, Zagrebačka županija, nadležna ministarstva, EU fondovi

**CILJ 3: RAZVITI PONUDU RURALNOG TURIZMA TEMELJENU NA
TRADICIONALNIM PROIZVODIMA I KULTURNOJ BAŠTINI**

**MJERA 3.2.: REKONSTRUKCIJA I ADAPTACIJA STAMBENIH I GOSPODARSKIH
OBJEKATA TRADICIJSKE ARHITEKTURE U SVRHU TURISTIČKE PONUDE**

OPIS MJERE	Turizam nije razvijen te je potrebno obnoviti sadržaje vezene na povijest ovog kraja (mlin, tradicijska kuća) i osmisliti manifestacije koje bi mogle privući turiste.
AKTIVNOSTI	<ul style="list-style-type: none">• Rekonstrukcija starog mlina i vodenice• organizacija manifestacije objekata tradicijske arhitekture
NOSITELJ	Općina Luka, Zagrebačka županija
KORISNICI	Svi stanovnici općine s naglaskom na poduzetnike, djecu i učenike, osobe s invaliditetom, turiste, putnike
PROCJENJENA VRIJEDNOST	100.000,00 EUR
PERIOD REALIZACIJE	2026. – 2028.
IZVOR FINANCIRANJA	Općina Luka, Zagrebačka županija, nadležna ministarstva, EU fondovi

CILJ 3: RAZVITI PONUDU RURALNOG TURIZMA TEMELJENU NA TRADICIONALNIM PROIZVODIMA I KULTURNOJ BAŠTINI

MJERA 3.3.: ZAŠTITA MATERIJALNE I NEMATERIJALNE KULTURNE BAŠTINE

OPIS MJERE	<p>U naselju Vadina u ulici Andrije Peteka postoje ostaci nekadašnje kurije "Vadina" koja je u privatnom vlasništvu, a koju bi bilo lijepo obnoviti zbog povijesti ovog kraja kao ujedno i korištenja u turističke svrhe.</p> <p>Crkva svetog Roka u Luki, kapelica u Krajskoj Vesi, kapelica u Žejincima - radi se o posebno vrijednim objektima jer su župna crkva i župni dvor u Luki sagrađeni 1856. godine proglašeni kulturnim dobrima, a potrebno ih je obnoviti posebno nakon potresa</p>
AKTIVNOSTI	<ul style="list-style-type: none">• Obnova kurije Vadina,• Obnova sakralnih objekata,
NOSITELJ	Općina Luka, Zagrebačka županija
KORISNICI	Svi stanovnici općine s naglaskom na poduzetnike, djecu i učenike, osobe s invaliditetom, turiste, putnike
PROCJENJENA VRIJEDNOST	550.000 EUR
PERIOD REALIZACIJE	2026.-2028.
IZVOR FINANCIRANJA	Općina Luka, Zagrebačka županija, nadležna ministarstva, EU fondovi

C4.

**OSIGURATI DRUŠTVENE SADRŽAJE I
INFRASTRUKTURU ZA BOLJU KVALITETU ŽIVOTA
STANOVNIKA OPĆINE LUKA**

**CILJ 4: OSIGURATI DRUŠTVENE SADRŽAJE I INFRASTRUKTURU ZA BOLJU
KVALITETU ŽIVOTA STANOVNIKA OPĆINE LUKA**

MJERA 4.1.: RAZVOJ SPORTA I SPORTSKE INFRASTRUKTURE

OPIS MJERE	Na području općine Luka postoji nogometni klub sa infrastrukturom. Postojeće nogometno igralište potrebno je urediti, a postojeću zgradu nogometnog kluba rekonstruirati. Zgrada je pod upravljačkim vodstvom Općine Luka koja je započela proces upisa u zemljišne knjige i legalizaciju objekta.
AKTIVNOSTI	<ul style="list-style-type: none">• Uređenje nogometnog igrališta,• Rekonstrukcija upravne zgrade nogometnog kluba.
NOSITELJ	Općina Luka, Zagrebačka županija
KORISNICI	Svi stanovnici općine s naglaskom na poduzetnike, djecu i učenike, osobe s invaliditetom, turisti, putnici
PROCJENJENA VRJEDNOST	1.000.000,00 EUR
PERIOD REALIZACIJE	2026-2028
IZVOR FINANCIRANJA	Općina Luka, Zagrebačka županija, nadležna ministarstva, EU fondovi

CILJ 4: OSIGURATI DRUŠTVENE SADRŽAJE I INFRASTRUKTURU ZA BOLJU KVALITETU ŽIVOTA STANOVNIKA OPĆINE LUKA

MJERA 4.2.: POBOLJŠANJE DRUŠTVENE INFRASTRUKTURE

OPIS MJERE	<p>U općini postoji niz društvenih sadržaja koje je potrebno obnoviti i realizirati. Oni u fokusu trenutne strategije jesu: dječje igralište, nasip uz rijeku Krapinu i prateće biciklističke staze, vatrogasni dom.</p> <p>Dječji parkić nalazi se u centru Luke, no potrebno izgraditi novi dječji park na novoj lokaciji ili eventualno njegovu izgradnju u drugim naseljima općine. Što se tiče nasipa, predviđena je njegova izgradnja, sa pripadajućom biciklističkom stazom, u dogovoru s Hrvatskim vodama. Od opće društvene infrastrukture od iznimne važnosti je vatrogasni dom. Trenutno je postojeća zgrada vatrogasnog doma nadograđena prema projektima DVD-a Luka te je napravljen krov. Daljnji koraci uključuju potpunu renovaciju unutrašnjosti doma, izradu fasade te uređenje dvorišta.</p> <p>Od ostalih društvenih sadržaja predviđa se prenamjena stare osnovnoškolske zgrade u nove funkcije.</p>
AKTIVNOSTI	<ul style="list-style-type: none">• Izgradnja novog dječjeg parka• Izgradnja nasipa na rijeci Krapini te izgradnja pripadajuće biciklističke staze• Renovacija unutrašnjosti vatrogasnog doma,• Izrada fasade i uređenje dvorišta
NOSITELJ	Općina Luka, Zagrebačka županija
KORISNICI	Svi stanovnici općine s naglaskom na poduzetnike, djecu i učenike, osobe s invaliditetom, turiste, putnike
PROCJENJENA VRIJEDNOST	2.060.000,00 EUR
PERIOD REALIZACIJE	2025. – 2028.
IZVOR FINANCIRANJA	Općina Luka, Zagrebačka županija, nadležna ministarstva, EU fondovi, Komunalno društvo

**CILJ 5: POBOLJŠATI KVALITETU OBRAZOVANJA TE OMOGUĆITI STJECANJE
ZNAJANJA I VJEŠTINA KROZ ČITAV ŽIVOT**

MJERA 5.1.: MODERNIZACIJA I PROŠIRENJE ODGOJNO – OBRAZOVNIH USTANOVA

OPIS MJERE	<p>Postojeći dječji vrtić izgrađen je i uređen 2007. godine, a 2022. godine rekonstruiran kako bi se uskladio s državnim pedagoškim standardima. Trenutno je potrebno preurediti i dograditi dječje igralište. Također, u svrhu omogućavanja smještaja u predškolskoj ustanovi sve djece s područja općine Luka, potrebno je započeti s procesom planiranja buduće odgojno-obrazovne ustanove.</p> <p>Što se tiče školske infrastrukture, na području općine postoji osnovna škola koja je donedavno djelovala u staroj zgradi. Izgradnjom nove školske ustanove, stara zgrada ostala je prazna te je potrebno prenamijeniti njezinu ulogu.</p>
AKTIVNOSTI	<ul style="list-style-type: none">• Izgradnja dječjeg igrališta kod vrtića• Započeti proces planiranja novog vrtića
NOSITELJ	Općina Luka, Zagrebačka županija
KORISNICI	Svi stanovnici općine s naglaskom na djecu i učenike
PROCJENJENA VRIJEDNOST	2.000.000,00 EUR
PERIOD REALIZACIJE	2027.-2028.
IZVOR FINANCIRANJA	Općina Luka, Zagrebačka županija, nadležna ministarstva, EU fondovi i programi

CILJ 5: POBOLJŠATI KVALITETU OBRAZOVANJA TE OMOGUĆITI STJECANJE ZNANJA I VJEŠTINA KROZ ČITAV ŽIVOT

MJERA 5.2.: IZGRADNJA I MODERNIZACIJA DRUŠTVENIH SADRŽAJA

OPIS MJERE	<p>Nacionalni i europski problem starenja društva, preslikan je i na razinu Općine. Općina treba uzeti u razmatranje razvoj sustava brige za starije građane tamo gdje ne djeluju ili ne funkcioniraju dobro državni alati (institucije). Veliki broj starijih na području općine zahtjeva pojačanu brigu, a posebno starije osobe smanjene pokretljivosti, dementne osobe i sl. trebaju svakodnevnu ili povremenu stručnu skrb. Vezano uz takve potrebe, Općina će potaknuti, izradom projekta, privatnu inicijativu otvaranja doma za starije i nemoćne osobe. Sličan fokus veže se na potrebu za porastom kulturnih sadržaja te uređenje centra naselja. Posebno kod kulturnih sadržaja bitno je istaknuti da funkcioniraju kao katalizator društvenih događanja te da djeluju sinergijski sa izgradnjom doma za starije osobe. Dodatno, uređenjem centra naselja Luka osigurava se dodatna komponenta dostojanstvenog i uređenog života u zajednici dok se rekonstrukcijom zgrade općine osiguravaju kapaciteti za pametno i održivo upravljanje općinom.</p>
AKTIVNOSTI	<ul style="list-style-type: none">• Izgradnja kulturnog centra,• Izgradnja doma za starije osobe,• Uređenje centra naselja Luka,• Rekonstrukcija zgrade općine.
NOSITELJ	Općina Luka, Zagrebačka županija
KORISNICI	Svi stanovnici općine s naglaskom na poduzetnike, djecu i učenike, osobe s invaliditetom, turiste, putnike
PROCJENJENA VRIJEDNOST	700.000, 00 EUR
PERIOD REALIZACIJE	2024.-2028.
IZVOR FINANCIRANJA	Općina Luka, Zagrebačka županija, nadležna ministarstva, EU fondovi i programi

6. PROVEDBA, PRAĆENJE I EVALUACIJA

6.1. ORGANIZACIJSKA STRUKTURA

Glavni preduvjet za uspješno provođenje razvojne strategije, osim povoljnih vanjskih čimbenika, uspostava je kvalitetne provedbene strukture koja će nositi svu odgovornost za uspješnu realizaciju strategije. S obzirom na međusobnu ovisnost pojedinih mjera, kao i samu koherentnost dokumenta, uvjet održivosti provedbe nameće potrebu za primjenom sustavnog i dobro organiziranog pristupa usmjerenog na realizaciju svih aktivnosti na operativnoj razini strategije.

Cjelokupno upravljanje strategijom na razini donošenja odluka odgovornost je Općine Luka. Općina Luka na čelu s načelnikom, odgovorna je za uspješnu provedbu strategije prema objektivno provjerljivim pokazateljima navedenim u strategiji. Odgovornost i uloga Općine Luka u provedbi strategije:

- Uspješna provedba prepoznatih prioriteta i mjera strategije
- Odgovornost za predviđeni utjecaj strategije na lokalno stanovništvo, poduzetnike i ostale relevantne dionike
- Osigurati materijalna sredstva, i ljudske potencijale, za provedbu strategije
- Ocjenjivati učinkovitost strategije na godišnjoj razini
- Donositi odluke o promjeni, reviziji i unapređenju strategije u skladu s godišnjim izvještajem o provedbi strategije
- Izvještavati Općinsko vijeće Općine Luka o provedbi strategije
- Organizirati redovne javne konzultacije sa svim dionicima o provedbi strategije
- Ocjenjivati učinak strategije na polovini perioda predviđenog za

provedbu, te na njenom završetku

6.2. PROCES PROVEDBE I PRAĆENJA

Politike regionalnog razvoja uvelike utječu na društveni i gospodarski razvoj na lokalnoj razini. Zakon o regionalnom razvoju prepoznao je važnost ovog sinergijskog učinka koji na pozitivan način doprinosi indeksu razvijenosti svake jedinice lokalne samouprave. U tom smislu svaka jedinica regionalne samouprave surađuje s jedinicama lokalne samouprave sa svojeg područja kako bi se postigla optimalna usklađenost strateških razvojnih planova i olakšalo provođenje razvojnih projekata na tom području. U cilju unapređenja društveno-gospodarske situacije na lokalnoj i regionalnoj razini, Zakonom je zajamčena suradnja između provoditelja politika na svim

razinama, kao i suradnja sa svim strateškim partnerima koji aktivno sudjeluju na provođenju razvojnih projekata (gospodarski subjekti, znanstvene zajednice, socijalni partneri, organizacije civilnog društva).

Sustav praćenja i izvještavanja o provedbi Strategije razvoja Općine Luka uspostaviti će se s ciljem osiguravanja njene učinkovite i transparentne provedbe. U slučaju provedbe Strategije razvoja Općine Luka, praćenje je usmjereno na realizaciju fizičke provedbe zadanih mjera koje su planirane u vremenskom razdoblju 2015. – 2020. Osnovni cilj praćenja je mogućnost uvida u stvarno stanje provedbe mjera, odnosno odgovara li trenutno stanje provedbe planiranom provedbenom okviru te hoće li prethodno postavljen skup ciljeva biti ispunjen u smislu očekivanih rezultata prema utvrđenom terminskom planu. Praćenje služi i kao

korektivni alat koji osigurava da svaka mjera ostvari planirane rezultate i svrhu do kraja provedbe. Osim izravnog uvida u napredak provedbe, praćenjem provjeravamo i način korištenja sredstava potrebnih za realizaciju projekata (financijska sredstva i druge tehničke uvjete) čime smanjujemo mogućnost nastanka neočekivanih i nepovoljnih situacija te na pozitivan način doprinosimo uspješnosti provedbe strategije. Praćenje provedbe ne ovisi samo o dokumentiranju rezultata koje bilježe kvantificirani pokazatelji vezani za određenu mjeru ili projekt. U tom smislu praćenje korespondira i sa ostalim pokazateljima koji nisu izravno povezani sa konkretnim koracima u provođenju, a odnosi se na korištenje podataka dostupnih u okviru šireg konteksta poput vanjskih službenih izvješća (npr. praćenje regionalnog razvoja), izvješća u medijima te ostalih relevantnih statističkih izvješća.

Zadaci praćenja provedbe Strategije su sljedeći:

- utvrđivanje opravdanosti provedbe definiranih mjera i projekata,
- učinkovita i transparentna provedba mjera zadanih strategijom,
- utvrđivanje učinkovitosti provedenih aktivnosti i projekata po mjerama,
- ažuriranje postojećih i definiranje novih projekata (aktivnosti) sukladno procjeni učinkovitosti provedenih aktivnosti.

Konkretna zadaća tijela i zaposlenika odgovornih za provedbu strategije su:

1. Uspostaviti mehanizme praćenja indikatora na razini ciljeva, mjera i aktivnosti,
2. Razraditi Operativni plan za svaku godinu

- po završetku prethodnog perioda,
3. Pratiti provedbu prema izvještajima Općinskom vijeću ili posebnim koordinacijama,
 4. Evaluacija provedenog,
 5. Komunikacija s građanima vezano uz provedbu i evaluaciju strategije.

Za provedbu ove Strategije neće se osnivati posebno tijelo Općine već će odgovornost za njezinu provedbu imati načelnik Općine te ostali zaposlenici Općine.

Rizici će se analizirati na godišnjoj razini te će se sukladno predlagati mitigacijske mjere.

6.3. POKAZATELJI

Kako bi se osiguralo kvalitetno praćenje provedbe potrebno je uspostaviti skup mjerljivih pokazatelja postignuća koji nedvosmisleno prikazuju u kojem obimu strategija ostvaruje rezultate na strateškoj i operativnoj razini. Sustav pokazatelja postignuća, ovisno o razini praćenja, sastoji se od:

1. Pokazatelja izravnog pozitivnog učinka na ciljne skupine,
2. Pokazatelja dugoročnog utjecaja na razvoj Općine,
3. Pokazatelja dugoročnog učinka

na ciljeve razvojne politike.

Na razini ove strategije uspostavljen je kvantificiran sustav praćenja ostvarivanja prioriteta kojim se mjeri dugoročni utjecaj na društveno-gospodarski razvitak općine. Za svaki od navedenih prioriteta, definirani su kvantificirani pokazatelji koji će služiti kao ciljane vrijednosti koje se u sklopu prioriteta trebaju postići do 2020. godine kao rezultat provedbe planiranih mjera. Ti pokazatelji predstavljaju temelj za praćenje i kasniju evaluaciju uspješnosti provedbe strategije.

Tablica 2. Pokazatelji uspjeha provedbe Strategije

PRIORITET/CILJ	POKAZATELJ
Izgraditi i poboljšati postojeću komunalnu i okolišnu infrastrukturu uz promicanje energetske učinkovitosti i obnovljivih izvora energije	<ul style="list-style-type: none"> • Dovršen pristupni most preko rijeke Krapine • Proširena i uređena groblja, rekonstruirana mrtvačnica • Izgrađen pročištač otpadnih voda • Izgrađen rotor u Pođundeku • Sanirana aktivna klizišta • Dovršena izgradnja nogostupa prema Žejincima, Pluski

Potaknuti razvoj gospodarstva i osigurati uvjete za stvaranje novih radnih mjesta	<ul style="list-style-type: none"> • Osnovan ured za savjetovanje poduzetnika i poljoprivrednika • Provedena geodetsko-katastarska izmjera zemljišta • Modernizirani javni objekti za osobe s invaliditetom - Olakšan pristup radnim mjestima osobama s invaliditetom • Legalizirana zagrada sportskog doma u Luki
Razviti ponudu ruralnog turizma temeljenu na tradicionalnim proizvodima i kulturnoj baštini	<ul style="list-style-type: none"> • Uređena vjerska tematska staza • Uređena tradicijska kuća • Uređena biciklistička staza • Obnovljeni sakralni objekti
Osigurati društvene sadržaje i infrastrukturu za bolju kvalitetu života stanovnika Općine Luka	<ul style="list-style-type: none"> • Uređeno nogometno igralište • Rekonstruirana zgrada nogometnog kluba • Izgrađen dječji parkić • Izgrađen nasip uz rijeku Krapinu
Poboljšati kvalitetu obrazovanja te omogućiti stjecanje znanja i vještina kroz čitav život	<ul style="list-style-type: none"> • Izgrađeno dječje igralište • Započet proces planiranja izgradnje novog vrtića • Izgrađen kulturni centar • Izgrađen dom za starije osobe • Uređen centar naselja Luka • Rekonstruirana zgrada općine

6.4. EVALUACIJA

Evaluacija provedbe razvojne strategije od iznimnog je značenja u kontekstu propisa koji uređuju regionalni razvoj Republike Hrvatske. Za razliku od praćenja, evaluacija ocjenjuje sveukupnu učinkovitost postignutih rezultata, ali omogućuje i jasan analitički uvid u širi kontekstualni okvir s

obzirom na problemsku orijentiranost, usklađenost s razvojnim dokumentima (drugi strateški dokumenti i planovi), opravdanost troškova te iskoristivost dobivenih rezultata s obzirom na ciljne skupine. Dobro uspostavljen sustav praćenja i evaluacije stvorit će preduvjete za:

1. Učinkovitije upravljanje

2. provedbom Strategije Realizaciju rezultata u zadanom terminskom planu
3. Identifikaciju uzorka za uspjeh/neuspjeh pojedine aktivnosti
4. Stvaranje poslovnog kredibiliteta potrebnog za daljnje jačanje financijskog okvira

5. Prezentaciju ostvarenih rezultata kao primjer dobre prakse u okviru regije.

Evaluacija će poslužiti kao važan alat prilikom donošenja odluka o nastavku provođenja planiranih aktivnosti ili potrebi o eventualnom modifikacijom kako bi se izvršio pozitivan utjecaj na kvalitetu konačnog ishoda provedbe. Postupkom evaluacije, osim ocjene učinkovitosti, konstantno će se procjenjivati situaciju koja bi nastupila ukoliko bi došlo do djelomične nemogućnosti provedbe strategije. U takvim slučajevima, evaluacija

može doprinijeti prilikom iznalaženja odgovarajućih kompenzacijskih aktivnosti koje se zatim mogu uklopiti u modificirane provedbene mjere.

U procesu evaluacije pratit će se sljedeći kriteriji:

1. Relevantnost – ocjenjuje primjerenost ciljeva strategije u odnosu na korisnike i ciljne skupine
2. Djelotvornost – ocjenjuje odnos uložених sredstava s obzirom na dobivenu vrijednost u vidu

postignutih rezultata

3. Učinkovitost – utvrđuje do koje su mjere ostvareni zadani prioriteti
4. Utjecaj – ocjenjuje utjecaj na ciljnu skupinu, ali i šire regionalno okruženje
5. Održivost – ocjenjuje potencijal dugoročnog utjecaja na predmetno područje kao i kapacitet provoditelja za nastavak provedbe.

7. IZVORI FINANCIRANJA

6.5.1. STRUKTURA FINANCIRANJA

Bitna funkcija Općine Luka sastoji se u izradi financijskog okvira koji će omogućiti realizaciju strateških ciljeva uz minimalno opterećenje općinskog proračuna. Kako bi se ostvarili prioriteta prepoznati u Strategiji, općina će na optimalan način realizirati financiranje projekata koristeći sredstva iz sljedećih izvora:

1. proračun Općine Luka,
2. proračun jedinice Zagrebačke županije,
3. sredstva nacionalnih razvojnih programa (Ministarstva, agencije)
4. EU fondovi i ostali međunarodni izvori financiranja.

Ukupni iznos troškova identificiranih za provedbu mjera Strategije (bez niza mjera koje zahtijevaju detaljni izračun, a nakon što se definira opseg projekata) je 15.120.000,00 EUR. Pretpostavka je da će u

ukupnom iznosu sufinanciranja sa oko 5% sudjelovati sama općina i druge organizacije na njenom području

Osnovni mogući izvori financiranja Općine Luka su:

- Krediti poslovnih banaka
- Financiranje leasing (operativni i financijski leasing)
- Izdavanje obveznica
- Krediti i potpore državnih financijskih institucija (HBOR, Fond za zaštitu okoliša i energetsku učinkovitost, Hrvatske vode i Ministarstva Vlade RH)
- Krediti i potpore međunarodnih financijskih institucija (Svjetska banka, Europska banka za obnovu i razvoj, Europska investicijska banka, programi financiranja EU – fondovi, Veleposlanstva

stranih zemalja i strane udruge)

Ostatak potreba Strategije financirat će se 30% iz sredstava Zagrebačke županije i EU fondove. Najveći udio u sufinanciranju projekata otpada na EU fondove, oko 50%, što je realna procjena uzevši u obzir kapacitete općine te iznose sufinanciranja za različite programe Strukturnih fondova te Europskog poljoprivrednog fonda za ruralni razvoj. Procjena je da će u ukupnom iznosu sufinanciranja s 15% sudjelovati i Republika Hrvatska.

Nadalje, lokalne samouprave odgovorne su za osnovne mreže infrastrukture poput lokalnih prometnica, objekata za rekreaciju, za vodovodnu i kanalizacijsku infrastrukturu. Trošak uspostavljanja i održavanja mreža infrastrukture i usluga u lokalnim samoupravama znatan je i ima tendenciju rasta. Zbog tih pritisaka lokalne samouprave su

prisiljene potražiti alternativne mehanizme financiranja i upravljanja za poslove vezane uz infrastrukturu, svjesne da će učinkovito pružanje usluga biti ključno u premošćivanju budućih nedostataka u financiranju infrastrukture. Potraga je uglavnom usmjerena na uključivanje privatnog sektora i sredstva, sredstava privatnog sektora za pružanje usluga vezanih za infrastrukturu lokalnih samouprava (javno-privatno partnerstvo).

Tržište za kreditiranje investicijskih projekata lokalnih samouprava u RH je relativno novo, ali se brzo razvija. Tržište za komercijalne kredite postaje sve konkurentnije, kapitalno financiranje sve je dostupnije iz sve većeg broja državnih i međunarodnih financijskih institucija u sve višim iznosima, a lokalne samouprave počinju sve više koristiti nove oblike financiranja, uključujući i izdavanja javno uvrštenih obveznica i leasing. Međunarodne financijske institucije i državni fondovi koji daju potpore i izravne

kredite lokalnim samoupravama, kao što su Europska banka za obnovu i razvoj, Europska investicijska banka i Hrvatska banka za obnovu i razvoj (HBOR) imaju dobro razrađene postupke podnošenja i razmatranja zahtjeva, tako da nastoje upoznati lokalne samouprave s tim postupcima i uvjetima za dobivanje raspoloživih sredstava.

Lokalne samouprave sada koriste i leasing do određene mjere kao mehanizam financiranja, ali primjena ove vrste financiranja je ograničena na prijevozna sredstva poput automobila, autobusa i kamiona. Leasing tvrtke tvrde kako je veći dio leasinga lokalnih samouprava ispod praga javnog nadmetanja. Leasing trenutno ne predstavlja značajan faktor financiranja lokalnih samouprava za nefinancijsku imovinu, iako bi se to u budućnosti moglo promijeniti kako lokalne samouprave budu sve bolje razumijevale ovu tehniku financiranja.

6.5.2. RAZVOJNA STRATEGIJA OPĆINE LUKA I PLANIRANJE LOKALNOG PRORAČUNA

U trenutku kada Strategiju razvoja usvoji Općinsko vijeće, njezina provedba treba započeti što je prije moguće kako bi se izbjegao vremenski jaz između razrade projekata u Strategiji i provedbe. Što je vremenski odmak veći, veći je i rascjep pa je teže povezati dvije strane. Realizacija strateških opredjeljenja zahtijeva stoga vezivanje planiranja projekata s godišnjim i višegodišnjim proračunskim planiranjem u lokalnoj zajednici. Proračun lokalnih zajednica mora biti zasnovan na operativnom planu koji proizlazi iz Strategije razvoja. Kako bi se srednjoročni operativni plan, koji pokriva razdoblje od nekoliko godina, uspješno proveo, plan aktivnosti treba podijeliti na godišnje planove aktivnosti koji sadrže projekte ili specifične korake projekata u sljedećoj godini.

Izrada proračuna za sljedeću fiskalnu godinu mora biti izravno povezana s izradom godišnjih planova aktivnosti. Povezanost između Strategije razvoja i proračuna je ključan preduvjet uspješnog započinjanja i upravljanja održivim razvojem. Na tragu navedenom u Uputama za izradu proračuna jedinica lokalne i regionalne samouprave Ministarstva financija obrazlaže se, da „...kod izrade proračuna jedinice lokalne i regionalne

samouprave za određenu godinu i projekcija za naredne dvije godine, jedinice trebaju izrađivati plan razvojnih programa prema novoj metodologiji. Plan razvojnih programa izmijenjen je na način da mora sadržavati ciljeve i prioritete razvoja jedinice lokalne i regionalne samouprave. Sam plan razvojnih programa sada predstavlja strateško-planski dokument stvarajući dobru pretpostavku za povezivanje svih strateških dokumenata jedinice sa

proračunskim planiranjem. Planovi razvojnih programa važni su i u kontekstu priprema jedinica lokalne i regionalne samouprave za korištenje sredstava iz fondova Europske unije iz razloga što programi i projekti koji se planiraju financirati iz navedenih fondova moraju imati vezu sa strateškim ciljevima i prioritetima jedinica lokalne i regionalne samouprave, a koji opet moraju biti u suglasju s nacionalnim strateškim ciljevima i prioritetima.“

8. AKCIJSKI PLAN PROVEDBE STRATEGIJE

CILJEVI	MJERE	AKTIVNOST/PROJEKT	2024.	2025.	2026.	2027.	2028.	PROCJENA INVESTICIJE (EUR)	
IZGRADITI I POBOLJŠATI POSTOJEĆU KOMUNALNU I OKOLIŠNU INFRASTRUKTURU UZ PROMICANJE ENERGETSKE UČINKOVITOSTI I OBNOVLJIVIH IZVORA ENERGIJE	1.1. Poboljšanje prometne povezanosti	a1. Dovršetak izgradnje pristupnog mosta preko rijeke Krapine						1.500.000,00	
		a2. Izgradnja pristupne industrijske ceste						1.000.000,00	
	1.2. Komunalno opremanje	a3. Proširenje i uređenje groblja u Krajskoj Vesi i Žejincima							100.000,00
		a4. Uređenje ulaza i parkirališta na groblju u Krajskoj Vesi							100.000,00
		a5. Rekonstrukcija mrtvačnice u Žejincima							150.000,00
		a6. Nastavak implementacije i uređenja kanalizacijskog sustava							20.000,00
		a7. Izgradnja pročistača otpadnih voda							1.500.000,00
	1.4. Održavanje prometnica i rekonstrukcija nerazvrstanih cesta	a8. Pojačano održavanje i asfaltiranje prometnica i rekonstrukcija/ sanacija nerazvrstanih cesta							50.000,00
		a9. Izgradnja rotora u Pođundeku							1.000.000,00
		a10. Sanacija aktivnih klizišta							2.000.000,00
		a11. Dovršenje izgradnje nogostupa prema Žejincima, Pluski							3.000,00
	2.1. Kontinuirana i organizirana potpora poduzetništvu	a12. Stvaranje poticajnog okruženja za jačanje poduzetničkih aktivnosti							3.000,00

POTAKNUTI RAZVOJ GOSPODARSTVA I STVARANJE NOVIH RADNIH MJESTA	2.2. Kontinuirana i organizirana potpora gospodarskom razvoju	a13. Definiranje uvjeta i kriterija za privlačenje domaćih i stranih investitora, kao i donošenje poticajnih mjera	3.000,00	
		a14. Razvoj modela zapošljavanja ranjivih skupina	4.000,00	
		a15. Stvaranje poticajnog okruženja za jačanje gospodarskih aktivnosti		
		a16. Osnivanje Ureda za savjetovanje poduzetnika i poljoprivrednika	100.000,00	
		a17. Razvoj poticajnih mjera za poljoprivredne proizvođače		
		a18. Provedba geodetsko-katastarske izmjere zemljišta		
		2.3. Poboljšanje pokrivenosti socijalnim uslugama	a19. Modernizacija postojećih javnih, socijalnih i zdravstvenih objekata prilagođenih osobama s invaliditetom	80.000,00
		2.4. Rješavanje imovinsko-pravnih odnosa	a20. Osigurati osnovne infrastrukturne pretpostavke za izgradnju/održavanje infrastrukturnih objekata	40.000,00
			a21. Raščišćavanje odnosa u svrhu stvaranja uvjeta za obnovu i modernizaciju	40.000,00
			a22. Ishođenje dozvola i suglasnosti - legalizacija sportskog doma	20.000,00
RAZVITI PONUDU RURALNOG TURIZMA TEMELJENU NA TRADICIONALNIM PROIZVODIMA I KULTURNOJ BAŠTINI	3.1. Razvoj novih turističkih sadržaja	a23. Ulaganje u poticanje promidžbe turističkih potencijala Općine	300.000,00	
		a24. Izgradnja vidikovca	150.000,00	
		a25. Izgradnja/ unapređenje biciklističke staze/rute	200.000,00	
		a26. Izgradnja tradicijske kuće	150.000,00	
		a27. Poticanje lokalnih manifestacija	200.000,00	

	3.2. Rekonstrukcija i adaptacija stambenih i gospodarskih objekata tradicijske arhitekture u svrhu turističke ponude	a28. Rekonstrukcija starog mlina i vodenice i organizacija manifestacije objekata tradicijske arhitekture.							100.000,00	
	3.3. Zaštita materijalne i nematerijalne kulturne baštine	a29. Obnova kurije Vadina							250.000,00	
		a30. Obnova sakralnih objekata								300.000,00
OSIGURATI DRUŠTVENE SADRŽAJE I INFRASTRUKTURU ZA BOLJU KVALITETU ŽIVOTA STANOVNİKA OPĆINE LUKA	4.1. Razvoj sporta i sportske infrastrukture	a31. Uređenje nogometnog igrališta							700.000,00	
		a32. Rekonstrukcija upravne zgrade nogometnog kluba							300.000,00	
		a33. Izgradnja novog dječjeg parka								700.000,00
	4.2. Poboljšanje društvene infrastrukture	a34. Izgradnja nasipa na rijeci Krapini te izgradnja pripadajuće biciklističke staze		-	-	-				1.100.000,00
		a35. Renovacija unutrašnjosti vatrogasnog doma								150.000,00
		a36. Izrada fasade i uređenje dvorišta	-	-	-	-				110.000,00
POBOLJŠATI KVALITETU OBRAZOVANJA TE OMOGUĆITI STJECANJE ZNANJA I VJEŠTINA KROZ ŠTAV ŽIVOT	5.1. Modernizacija i proširenje odgojno – obrazovnih ustanova	a37. Izgradnja dječjeg igrališta kod vrtića							1.950.000,00	
		a38. Započeti proces planiranja novog vrtića							50.000,00	
	5.2. Izgradnja i modernizacija društvenih sadržaja	a39. Izgradnja kulturnog centra								350.000,00
		a40. Izgradnja doma za starije osobe								150.000,00
		a41. Uređenje centra naselja Luka								100.000,00
		a42. Rekonstrukcija zgrade općine								100.000,00

PRILOG 1. SOCIO-EKONOMSKI OKVIR

OPĆINE LUKA

1. TERITORIJALNI POLOŽAJ, PROSTORNI PLAN, PROMETNA POVEZANOST I OSNOVNA INFRASTRUKTURA

1.1. Geoprostorni položaj i prometna infrastruktura

Zakonom o područjima županija, gradova i općina u Republici Hrvatskoj („Narodne novine“, broj 86/06, 125/06, 16/07, 95/08-Odluka USRH, 46/10, 145/10, 37/13, 44/13, 45/13 i 110/15) Općina Luka osnovna je kao jedna od 34 jedinice lokalne samouprave na području Zagrebačke županije, udaljena svega 30-ak km od Zagreba, nadomak Krapinsko-zagorske županije.

Na Općina Luka graniči s Gradom Zaprešićem, Općinom Dubravica, Općinom Kraljevec na Sutli, Općinom Veliko Trgovišće i Općinom Jakovlje.

Uočljive su dvije vrste reljefa: prevladavajući ravničarski kraj na južnom dijelu uz rijeku Krapinu, i brežuljkastim dijelom.

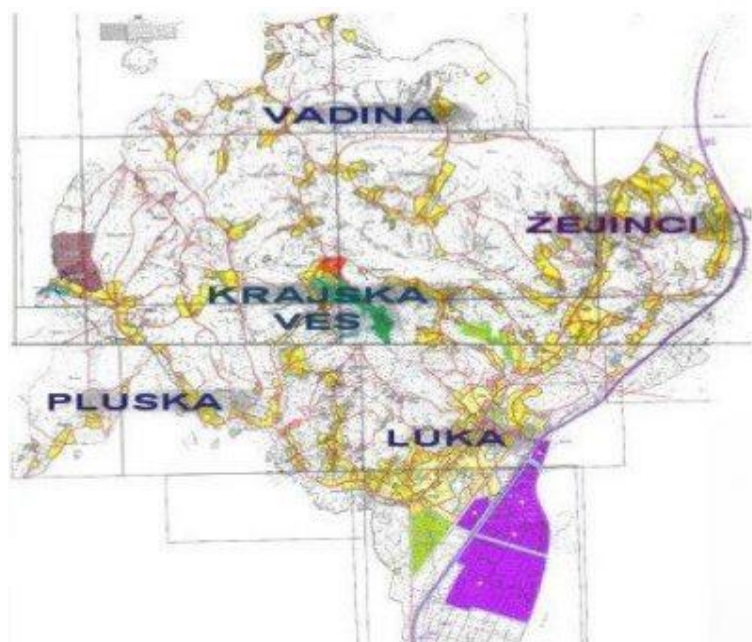
Općina administrativno pripada Zagrebačkoj županiji.

Očitana površina Općine prema digitalnim podacima u grafičkom obliku za Zagrebačku županiju dobivenim od Državne geodetske uprave 2011. godine iznosi 17,2 km².

U površini Zagrebačke županije površina Općine Luka zauzima 0,56%.

Područje Općine Luka vrlo je dobro povezano sa susjednim općinama, gradovima Zaprešić, Zagreb i Zabok. Prometnice koje su kategorizirane kao lokalne ceste povezuju pojedina naselja na glavne prometne pravce. Općinom prolazi autobusna linija koja

Slika 1 Općina Luka (naselja)



povezuje okolna mjesta i grad Zaprešić, u neposrednoj blizini nalazi se državna cesta D1 koja

omogućuje brzu prometnu povezanost s Krapinsko-zagorskom županijom, okolnim

mjestima i glavnim gradom Zagrebom.

1.2. Klimatska obilježja

Na području Općine Luka prevladava umjereno kontinentalna klima s toplim ljetima i umjereno hladnim zimama, povremeno sa snježnim padalinama. Nema izrazito sušnih niti vlažnih perioda. Najviše padalina ima u kasno proljeće, rano ljeto i jesen, a najmanje u zimi i u rano proljeće. Najsušni period u godini javlja se u hladno godišnje doba. Što se tiče oborina, tijekom godine postoje dva maksimuma, jači u lipnju i sekundarni u listopadu ili studenome bez sušnog razdoblja, što

povoljno utječe na razvoj vegetacije. U vegetacijskom razdoblju padne više od 50% ukupne godišnje količine oborina. Razdoblje bez mraza je od lipnja do rujna. Područje je relativno oblačno s prosječno 47 vedrih i 130 oblačnih dana godišnje. Srednja godišnja temperatura zraka jest 12 °C. Najviše temperature, koje prelaze 30 °C zabilježene su u lipnju, srpnju i kolovozu, a najniže temperature zabilježene su u siječnju, veljači, ožujku i prosincu. Samo u tri ljetna mjeseca (lipanj, srpanj i kolovoz) nisu zabilježene temperature ispod nule.

1.3. Stanovništvo

Prema popisu stanovništva iz 2021. godine Općina Luka ima 1.265 stanovnika u 417 kućanstava, što broji ukupno 3,23 st/kuć, odnosno 74,06 stanovnika/km²; što je nešto manja gustoća naseljenosti u odnosu na županiju (103,19 st/km²) te u odnosu na RH (2,7 st/kuć). Stanovništvo je raspoređeno u 5 naselja: Luka, Žejinci, Vadina, Krajska Ves i Pluska. Najviše stanovništva živi u mjestu Luka, njih ukupno 420, dok najmanje stanovnika ima mjesto Krajska Ves koje broji 131 stanovnika.

Tablica 3 Popis stanovnika na području Općine Luka 2011. i 2021.

NASELJE	BROJ STANOVNIKA 2011.	BROJ STANOVNIKA 2021.
Luka	416	420
Žejinci	399	354
Pluska	207	191
Vadina	185	169
Krajska Ves	144	131
UKUPNO	1.351	1.265

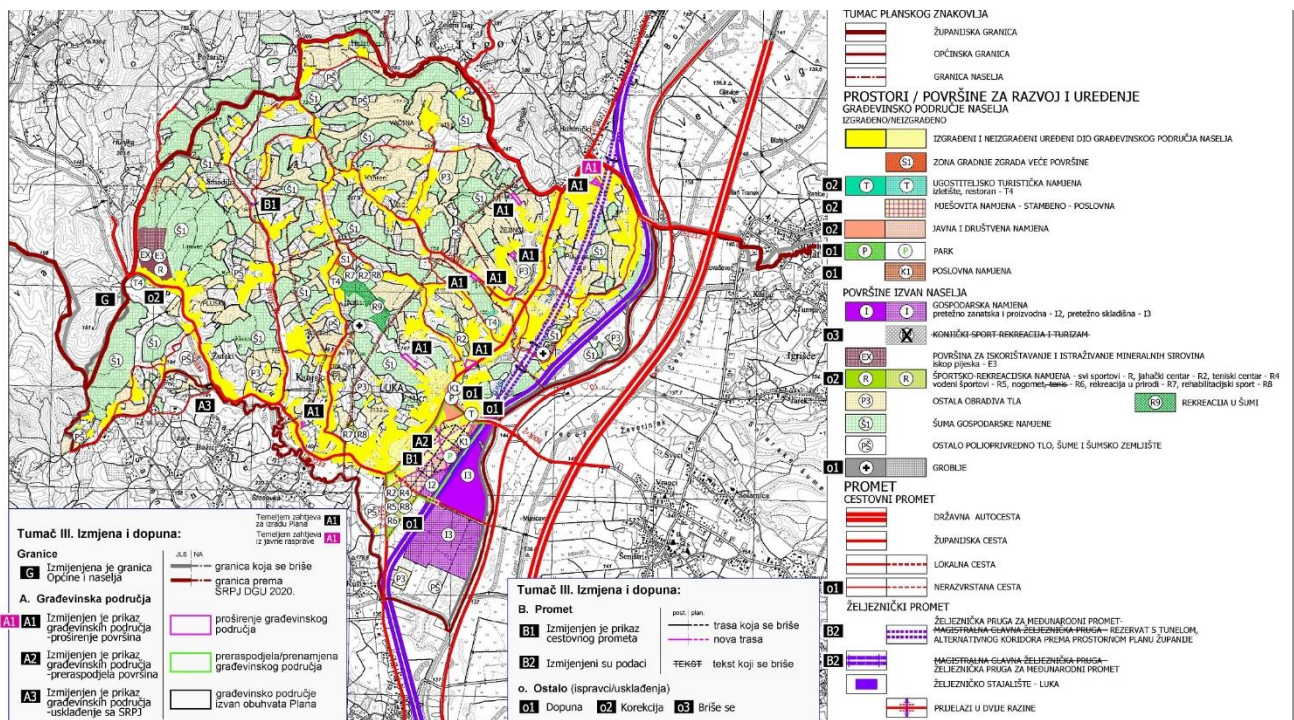
1.4. Prostorni plan

U travnju 2021. donesene su posljednje III. izmjene i dopune PPUOL. Postojećim Planom Gospodarska zona smještena je u izdvojenom dijelu u blizini naselja, no ipak izvan, te je potrebno izgraditi

prometnu infrastrukturu do područja kojom bi se lokacije bolje povezale glavnim prometnicama. Također, jedan manji dio područja Gospodarske zone Općine Luka definiran je za takvu namjenu prije više od 20 godina, a da nitko do sada nije iskazao interes niti pokušao izgraditi bilo kakav poslovni objekt.

Predstojećim izmjenama planira se Gospodarsku zonu prometno bolje povezati s važnijim prometnicama, državnim ili županijskim cestama (vidi poglavlje 4. Strateški ciljevi, mjere, aktivnosti) gdje već postoji dio komunalne infrastrukture.

Tablica 4. Slika 2. Prostorni plan Općine Luka (III. Izmjena i dopuna)



2. OSNOVNA INFRASTRUKTURA

2.1. Vodoopskrba

Glavni vodni resurs Općine Luka je rijeka Krapina sa pritocima potocima Lučelnica, Krajska Ves, Vadina i Luka. Odlukom o utvrđivanju slivnih područja, rijeka Krapina na području Općine Luka, kao i njezini pritoci, pripadaju slivnom području grada Zagreba. Od poplavnih voda okolni prostor zaštićen je protupoplavnim i vodoprivrednim nasipom.

Sustav vodoopskrbe izgrađen je za cijelo područje i u najvećoj mjeri pokriva potrebe za pitkom vodom. Cijeli sustav sastoji se od magistralnog opskrbnog cjevovoda koji je povezan na sustav opskrbnih cjevovoda u naselju Luka. Za potrebe održavanja potrebnog vodnog tlaka u cijelom sistemu, kao i stalnu rezervu pitke vode, izgrađene su dvije vodospreme (vodosprema Vadina i vodosprema Žejinci). Sustav vodoopskrbe zadovoljava

današnje potrebe kućanstava koja su na njega priključena, no potrebno je održavanje i nadograđivanje.

Opskrbljivač Općine Luka je VODOOPSKRBA I ODVODNJA ZAPREŠIĆ d.o.o.

Na području Općine Luka danas nema izgrađenog cjelokupnog sustava odvodnje otpadnih voda koji bi mogao preuzeti sve oborinske i otpadne vode. U naselju Luka postoji djelomično izvedena kanalska mreža koja ne može zadovoljiti sve potrebe za odvodnjom, dok je ostatak područja općine u najvećoj mjeri na sustavu septičkih jama, ali i ispuštanju otpadnih voda u slobodan teren bez ikakvog prethodnog tretmana, bilo voda iz kućanstva ili gospodarskih objekata. Stoga se u Općini Luka planira izgradnja sustava za prikupljanje i pročišćavanje otpadnih voda.

2.2. Elektroopskrba

Područje Općine Luka električnom energijom opskrbljuje se iz distribucijske 20 kV mreže Elektre Zagreb, pogona Zaprešić, transformacijom preko 23 transformatorske stanice 20/0,4 kV. Prijenos električne energije do krajnjih korisnika vrši se niskonaponskim sustavom nadzemnih i podzemnih vodova. Na području Općine Luka javna rasvjeta je izgrađena na području svih naselja, no ista ne zadovoljava u potpunosti suvremene ekološke standarde. Općina Luka provela je 2018. godine projekt rekonstrukcije javne rasvjete kako bi se približila europskom standardu te kako bi se u konačnici krajnjim potrošačima, mještanima općine, osigurala bolja, pouzdanija i kvalitetnija, a i za okoliš prihvatljivija javna rasvjeta. Također se kontinuirano ulaže u proširenje mreže javne rasvjete prema potrebama građana.

2.3. Plinoopskrba

Područje Općine Luka u cijelosti je pokriveno lokalnom plinskom mrežom. Mreža je dimenzionirana tako da zadovoljava potrebe lokalne potrošnje te je izvedena od PEHD cijevi, čime je osigurana trajnost instalacija. Distribuciju plina na području općine obavlja tvrtka Zagorski metalac d.o.o.

2.4. Postupanje s otpadom

Na području Općine Luka provodi se organizirani način prikupljanja, odvoza i zbrinjavanja komunalnog otpada. Organizirano prikupljanje, odvoz i odlaganje otpada provodi komunalno poduzeće Zaprešić d.o.o., a odvoz se vrši jednom tjedno. Organizirano je i skupljanje plastike putem spremnika, kao i odvoz papira putem posebnih vreća, odvoz kojih se vrši jednom mjesečno. Organiziranim odvozom komunalnog otpada obuhvaćena su sva

kućanstva na području Općine uključujući i vikend objekte i objekte za povremeno stanovanje. Pretpostavka je da na području općine postoji nekoliko manjih odlagališta, ali njihove lokacije, kao ni količine otpada, nisu evidentirane.

Primarna reciklaža na području općine se provodi otkupa staklene i PET ambalaže.

Pred osnovnom školom i dječjim vrtićem, smještene su posude za odlaganje otpada koje su svojom veličinom i izgledom prilagođene djeci iz vrtića i škole. Na ovaj način nastoji se razvijati ekološka svijest o potrebi razvrstavanja i adekvatnog zbrinjavanja otpada, posebno kod najmlađih članova zajednice.

Stanovnici pojedine vrste otpada mogu predati reciklažnom dvorištu u Zaprešiću, Ulica bana Josipa Jelačića 168.

2.5. Telekomunikacijski i poštanski uredi

U naselju Luka nalazi se poštanski ured i DTK telefonska centrala. U proteklom razdoblju izgrađena je THT centrala za potrebe ADSL internetske mreže koja pokriva 91% općine.

2.6. Groblja

Na području općine nalaze se groblja u Žejincima (uz župnu kapelu Sv. Duha) i u Krajskoj Vesi (uz župnu kapelu Sv. Florijana). Na oba groblja osigurana je osnovna pogrebna infrastruktura kroz izgradnju mrtvačnica. U proteklom razdoblju izvedeni su radovi na uređivanju grobnih mjesta, uređeni su prilazni

putevi i hortikultura. Općina Luka u narednom razdoblju i dalje namjerava ulagati određena sredstva kako u uređenje groblja, tako i njihovo proširenje.

3. GOSPODARSTVO

3.1. Mikro, malo i srednje poduzetništvo

Prema izvješću FINE iz 2020. godine Općina Luka brojala je 27 poduzetnika te je bila rangirana 378. među općinama u RH sa ukupno 428 zaposlenih. Ukupni prihodi iznosili su 313.949 (tis HRK) s dobiti razdoblja 8.305 (tis HRK).

Prostor koji obuhvaća Općina Luka ima nekoliko

osnovnih pravaca gospodarskog razvoja. Prostor je baziran na poljoprivrednoj proizvodnji i obrtništvu, mikro i malom poduzetništvu te samim time poljoprivreda i obrtništvo spadaju pod ključne sektore razvoja gospodarstva.

Broj obrta i mikro i malih poduzeća registriranih na području Luke ukazuju na značajan broj privatnih gospodarskih subjekata s obzirom na broj stanovnika, te ukazuje na bolju situaciju od nacionalnog i županijskog prosjeka. Broj obrta kreće se oko 30, broj poduzeća oko 40.

Tablica 5 Broj poduzetnika prema djelatnostima u Općini Luka

PODRUČJE DJELOVANJA SUBJEKTA	BROJ POSLOVNIH SUBJEKATA 2016	BROJ POSLOVNIH SUBJEKATA 2024	PROMJENA
Prerađivačka industrija	5	7	2
Trgovina na veliko i malo; popravak motornih vozila i motocikala te predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo	7	3	-4
Građevinarstvo	5	13	8
Djelatnosti pružanja smještaja te pripreme i usluživanja hrane	3	3	0
Prijevoz, skladištenje i veze	2	4	2
Ostale uslužne djelatnosti	2	3	1
Poljoprivreda, šumarstvo i ribarstvo	4	2	-2
Financijske djelatnosti i djelatnosti osiguranja	0	1	1
Opskrba električnom energijom, plinom, parom i klimatizacija	0	1	1
Informacije i komunikacije	1	2	1
Poslovanje nekretninama	1	2	1
Stručne, znanstvene i tehničke djelatnosti	3	3	0
	33	44	11

Općina broji ukupno 44 poslovnih subjekata od kojih se ističu:

- Lagermax Autotransport d.o.o. – vodeća specijalizirana tvrtka za logistiku automobila i gospodarskih vozila u Hrvatskoj, na površini od 200.000 m² ostvaruje godišnji promet od 32.000 vozila. Dostiže tržišni udio (u broju prevezenih vozila u domaćoj distribuciji) i do 48% od ukupne prodaje vozila u određenom mjesecu.
- Lagermax AED CROATIA d.o.o. – tvrtka za pružanje

usluga međunarodnog otpremništva i logistike na hrvatskom tržištu (otvorena u rujnu 2015. godine).

- VM2 d.o.o. – logistički centar – tvrtka koja se bavi logistikom, distribucijom, proizvodnjom i pakiranjem određenih proizvoda.

Najveći broj poslovnih subjekata na području Općine Luka obavlja djelatnost u sektorima trgovine, poljoprivrede i građevinarstva. Intenzitet gospodarskih aktivnosti na području Općine Luka ne može se smatrati

zadovoljavajućim zbog dugogodišnje gospodarske stagnacije; ipak primjetan je rast broja novih subjekata te otvaranje novih djelatnosti na području Općine. Općina Luka svojim potporama i konstantnim ulaganjem nastoji stvoriti plodno tlo za razvoj ovog gospodarskog sektora u narednom periodu.

3.1.1 Obrtništvo

Obrtništvo predstavlja tradicionalnu gospodarsku djelatnost. S obzirom na ekonomsku krizu, mali broj obrta se uspio održati. Na području općine registrirano je ukupno 32 obrta koji su razvrstani prema tablici u nastavku.

Tablica 6 Popis registriranih obrta na području Općine Luka

R.BR.	NAZIV OBRTA
1	ALISA, KROJAČKI OBRT, VL. LESJA JURINA, LUKA, LUČKA CESTA 41
2	AUTOSERVIS MAREK, OBRT ZA ODRŽAVANJE MOTORNIM VOZILA I POLJOPRIVREDNIH STROJEVA, VL. MARIJO KEREPIĆ, PLUSKA, BRANKA MASNJAKA 50
3	BEPO Metal, Obrt za izradu i popravak metalnih konstrukcija, vl. Dragutin Belina, Luka, Posavci 1
4	BIFE POĐUNĐEK, OBRT ZA UGOSTITELJSTVO, VL. DENIS KLEKOVIĆ, LUKA, POĐUNĐEK 2

- 5 BI-IT, obrt za upravljanje računalnom opremom i sustavom, vl. Ivan Banić,
Luka, Zagorska cesta 21
- 6 BP VAR, obrt za usluge, vl. Petar Šimunić, Žejinci, Bregovita ulica 18
- 7 Cedulja, obrt za specijalizirane dizajnerske djelatnosti i trgovinu, vl. Dunja
Amulić, Luka, 1. odvojak Krajske ulice 1c
- 8 "ELEKTROVIMAN" OBRT ZA ELEKTROINSTALACIJSKE RADOVE, VL. VLATKO
HALAMBEK, LUKA, POSAVCI 9
- 9 GOSPON KOLAČIĆ, obrt za proizvodnju slastica, vl. Zdravka Andrašić, Luka,
Lučka cesta 21
- 10 "HALAMBEK" STOLARSKI OBRT, VL. ZORAN HALAMBEK, LUKA, POLUKRUŽNA
28
- 11 "HLAD" OBRT ZA IZRADU PAPIRNE KONFEKCIJE I TRGOVINU VL. DRAŽEN
HLAD, PLUSKA, NIKOLE HALPERA 1
- 12 KATIĆ, OBRT ZA USLUGE U ŠUMARSTVU, VL. GORAN KATIĆ, LUKA,
POLUKRUŽNA ULICA 26
- 13 "KREŠIMIR" OBRT ZA PERADARSTVO, POLJOPRIVREDNU PROIZVODNJU I
UZGOJ VL. ŽELJKO TUĐMAN, ŽEJINCI, ZAGORSKA CESTA 23
- 14 "LAMELA" OBRT ZA IZRADU METALNE GALANTERIJE, VL. MARKO HALAMBEK,
ŽEJINCI, TUĐMANI 2
- 15 LS INTERIJERI, obrt za usluge, vl. Danijel Šimunić, Žejinci, Bregovita ulica 14
- 16 M & M KAHLINA, OBRT ZA USLUGE, VL. MARKO KAHLINA, VADINA, LUKA,
ZELENGAJ 10
- 17 MAOPOPO, OBRT ZA USLUGE, VL. BARBARA RADANOVIĆ, LUKA, DR. FRANJE
TUĐMANA 3
- 18 MEMOKO, OBRT ZA USLUGE, VL. MARIO KOPRIVNJAK, LUKA, SUKSEROV
BRIJEG 7
- 19 "MIN" OBRT ZA SOBOSLIKARSKE I LIČILAČKE RADOVE, VL. MLADEN PTUJEC,
LUKA, LUČKA CESTA 33
- 20 "NEMEC ART" OBRT ZA IZRADU ALATA , METALNE GALANTERIJE, BRUSNIH
PROIZVODA I TRGOVINU VL. GORAN NEMEC, LUKA, POSAVCI 5A
- 21 Nik-Al Line, obrt za usluge, vl. Nikola Herendić, Pluska, Herendići 1
- 22 OBRT ZA AUTOPRIJEVOZ, VL. BRANKO BOROVIJAK, LUKA, B. MASNJAKA 84
- 23 OBRT ZA POLJOPRIVREDNU PROIZVODNJU, UZGOJ I TRGOVINU "VRHOVEC"
VL. STJEPAN VRHOVEC, PLUSKA, HERENDIĆI 4
- 24 OBRT ZA POLJOPRIVREDNU PROIZVODNJU, UZGOJ, TRGOVINU I USLUGE "
POGAČIĆ " VL. STJEPAN POGAČIĆ, PLUSKA, B. MASNJAKA 36
- 25 OBRT ZA TRGOVINU "ŽEJINCI" VL. VESNICA VUK, ŽEJINCI, ZAGORSKA 69
- 26 OBRT ZA UGOSTITELJSTVO I TRGOVINU "GROŠ" VLASNIK IVANA LAZANSKI,
LUKA, ULICA DR. FRANJE TUĐMANA 1
- 27 PETEK, OBRT ZA STROJNU OBRADU METALA VL. ANTONIO PETEK, LUKA,
USKA 1
- 28 PETEK OBRT ZA TAPECIRANJE NAMJEŠTAJA, VL. DAMIR PETEK, ANDRIJE
PETEKA 2, VADINA
- 29 PTUJEC - DVA POTOKA, OBRT ZA UGOSTITELJSTVO, VL. KREŠO PTUJEC,
PLUSKA, BRANKA MASNJAKA 122
- 30 RIHTER, OBRT ZA AUTOPRIJEVOZ, POLJOPRIVREDU I USLUGE, VL. MATIJA
RIHTER, PLUSKA, KOZJAK 2

- 31 VISOKOGRADNJA, NISKOGRADNJA I KONTROLA ELEKTRIČNE ENERGIJE "EL-GRAD" VL. MARIJAN PETEK, VADINA, ANDRIJE PETEKA 14
- 32 "ZDENKO" SOBOSLIKARSKO-LIČILAČKI OBRT, VL. ZDENKO KAHLINA, VADINA, ZELENGAJ 10

3.1.2 Gospodarska zona

Na području Općine Luka, prema Prostornom planu uređenja Općine (PPUO) definirana je Gospodarska Zona veličine 64,4 hektara. Zona je smještena nedaleko autoceste

Zagreb-Krapina-Maribor (međunarodna oznaka pravca E-59; hrvatska oznaka A2) od čijeg je izlaza u Zaprešiću udaljena 13 kilometara. Zonom prolazi željeznička pruga koja ima i teretni kolosjek (smjer Zagreb-Krapina). Od Zagreba je udaljena 30 kilometara, a od granice s Republikom Slovenijom deset kilometara. Opremljena je svom potrebnom komunalnom

infrastrukturuom - električnom energijom, vodovodnim i plinskim instalacijama, odvodnjom, telekomunikacijama, izgrađenim prometnicama, javnom rasvjetom. Za investiranje je trenutno ostalo raspoloživo 14 hektara. Trenutno su u zoni smještene tvrtke Lagermax Autotransport d.o.o., Lagermax Logistics d.o.o. i VM2 d.o.o.

Slika 2 Gospodarska zona Općine Luka



Poljoprivreda

Zagrebačka županija sredina, industrije, najvrjednija poljoprivredna raspolaze većom prometom, te intenzivne tla su najugroženija. Ipak površinom zemljišta poljoprivrede. Zbog širenja značajan dio površina u različite namjene. Tla u urbanim područjima, izgradnje potpuno je obradivo i pojedini dijelovima infrastrukture, poslovnih najvećim dijelom pogodan županije izložena su zona, eksploatacije za poljoprivredu. onečišćenju iz urbanih mineralnih sirovina,

Tablica 7 Struktura zemljišta u Zagrebačkoj županiji

Namjena	Površina (km ²)	% površine općine
POLJOPRIVREDNE POVRŠINE	1.721,70	56,30%
ŠUMSKE POVRŠINE	1.055,10	34,50%
VODE	85,63	2,80%
IZGRAĐENA PODRUČJA	74,3	2,40%
INFRASTRUKTURA	97,9	3,20%
OSTALO ZEMLJIŠTE	24,5	0,80%

Gospodarsko djelovanje Općine Luka usmjereno je na poljoprivrednu proizvodnju i obrtništvo koji su, stoga, ključni sektori razvoja gospodarstva ovog područja.

Općina Luka ruralnim je dijelom Zagrebačke županije čime je njezin potencijal za razvoj poljoprivredne proizvodnje vrlo velik. Po tradiciji, gotovo svako domaćinstvo

se na neki način bavilo poljoprivredom. U Općini, potencijali razvoja poljoprivrede postoje, ali moraju se stvoriti preduvjeti kako bi se dodatno potaknulo trenutno stanovništvo na području Općine da sve više ulaže u poljoprivrednu proizvodnju. Razvojem poljoprivrede i poticajnim mjerama za udruživanje poljoprivrednika, trenutno stanje dodatno bi se

poboljšalo. Na području općine nema registriranih poljoprivrednih zadruga. Općina ima značajne razvojne mogućnosti koje se, među ostalim, temelje na prirodnim značajkama prostora, poljoprivrednom i šumskom zemljištu, a bitnu ulogu ima i visok stupanj ekološke očuvanosti čitavog prostora. Iako raspolaze kvalitetnim zemljištem pogodnim za intenzivan razvoj

poljoprivrednih djelatnosti, poljoprivreda na području Općine Luka nedovoljno je zastupljena. Nositelji poljoprivredne djelatnosti

su obiteljska poljoprivredna gospodarstva koja su prema svojoj površini i proizvodnim kapacitetima u poljoprivrednoj

proizvodnji, kao i ostvarenim ekonomskim rezultatima, uglavnom mala i pretežito proizvode za potrebe svog kućanstva.

Tablica 8 Struktura korištenja poljoprivrednog zemljišta

	ZAGREBAČKA ŽUPANIJA	% KORIŠTENOG	OPĆINA LUKA	% KORIŠTENOG
ORANICE I VRTOVI	46.512,01	62,85	272,44	52,01
POVRTNJACI (NA OKUĆNICAMA, ZA VLASTITE POTREBE)	408,52	0,55	1,8	0,34
LIVADE	22.018,35	29,75	218,32	41,68
PAŠNJACI	1.621,76	2,19	6,66	1,27
VOĆNJACI	1.423,98	1,92	9,99	1,91
VINOGRADI	1.993,78	2,69	14,57	2,78
RASADNICI I KOŠARAČKA VRBA	27,25	0,04	N/P	N/P
NEOBRAĐENO	6.972,82	N/P	13,68	N/P
ŠUMA	19.605,80	N/P	198,54	N/P
OSTALO	4.717,01	N/P	44,78	N/P

Poljoprivredne površine, naročito one u brdskom dijelu općine, potrebno je usmjeravati na proizvodnju organske ili ekološke poljoprivrede.

Poljoprivredna proizvodnja će se razvijati uređenjem poljoprivrednih površina, pri čemu bi se vodilo računa o očuvanju prirodnog okoliša, npr. pojedinačnih ili grupnih stabala s ciljem očuvanja biocenoze kao podloge proizvodnje zdrave hrane ali i očuvanja pejzažnih vrijednosti. Na poljoprivrednim

površinama koje se nalaze na području općine moguće je osigurati vrlo plodno tlo za uzgoj voćarskih, ratarskih i povrtlarskih kultura. Prema statističkim podacima Općina Luka broji 283 poljoprivredna kućanstva koja raspolažu sa sveukupno 780,78 ha poljoprivrednog zemljišta, što u prosjeku iznosi 2,76 ha po kućanstvu. Daljnji razvoj poljoprivrede potrebno je provoditi u skladu s načelima održivog razvoja, što će se osigurati

kroz održavanje sustavne edukacije poljoprivrednika, te adekvatne implementacije stečenih znanja.

Djelatnosti poljoprivredno savjetodavne službe za područje Općine Luka obavlja Poljoprivredno savjetodavna služba, podružnica Zagrebačke županije, Ispostava Pušća. Hrvatski stočarski savez također djeluje na području Općine Luka, a djelatnici dolaze na teren iz ureda u Zagrebu. Veterinarske usluge na području općine

obavlja Veterinarska stanica Zaprešić zajedno sa Veterinarskom stanicom Klanjec. Inicijative za poljoprivredne investicije i druge mjere za poljoprivredni razvoj potiču se putem Županijskog upravnog odjela za poljoprivredu, ruralni razvitak i šumarstvo. Na području Općine Luka nema registriranih

poljoprivrednih zadruga ni udruga. Razvojem poljoprivrede i poticajnim mjerama za udruživanje poljoprivrednika, trenutno stanje udruživanja i povezivanja uzdiglo bi se na viši nivo. Trenutna nezainteresiranost i nepostojanje inicijative odraz su problema kroz koji prolazi poljoprivreda i proizvodnja u Općini Luka.

Značajne površine Općine Luka zauzimaju šume (423 ha, 24,64% površine općine), sve u privatnom vlasništvu

3.1.3 Turizam

Turizam je jedna od najvažnijih gospodarskih aktivnosti u Republici Hrvatskoj, važna za promociju određenog kraja, a isto tako i za donošenje financijske dobiti i radnih mjesta.

Općina Luka zahvaljujući svom zemljopisnom položaju i prirodnim potencijalima ima priliku razvijati sljedeće vrste turizma (uz stalno jačanje

lokalnih tradicijskih i kulturnih manifestacija):

- Ruralni turizam
- Etno-gastronomski
- Vjerski
- Cikloturizam

Kroz Općinu Luka prolazi dio biciklističke rute Zagrebačke županije Kupljenovo – Luka – Dubravica – Marija Gorica – Pušća koja povezuje naselja županije spajajući postojeće biciklističke

staze i rute. Općina Luka sukladno svojim financijskim mogućnostima, u nadolazećem razdoblju namjerava povećati sredstva koja će biti namijenjena za razvoj javne turističke infrastrukture s ciljem proširenja svoje turističke ponude.

U Općini Luka nema poslovnica banaka ni bankomata.

4. OBRAZOVNE INSTITUCIJE, DRUŠTVENE DJELATNOSTI I INFRASTRUKTURA

4.1. Dječji vrtić

U Općini postoji jedan dječji vrtić od 1993. godine koji je prvotno bio smješten u dijelu prostora zgrade osnovne škole. Novi prostor dječjeg vrtića uređen je na katu iznad društvenog doma 2007. godine. Isti prostor općina je 2022. godine adaptirala i dogradila za potrebe usklađenja s državnim pedagoškim standardima. Svake godine bilježi se rast broja upisanih polaznika.

U vrtiću u Luki provode se redoviti programi predškolskog odgoja i naobrazbe: cjelodnevni primarni 10-satni program, a po potrebi i individualni programi u kraćem trajanju od 10 sati. Također, provodi se i obvezni Program predškole za djecu godinu dana do polaska u

školu koja nisu uključena u redovite skupine vrtića. Roditelji također mogu svoje dijete u vrtiću upisati u kraći program ranog učenja engleskog jezika, a u suradnji s vanjskim suradnicima provode se i sportski programi: plivanje, klizanje, rolanje, nogomet.

S obzirom na sve više zahtjeva za upisom djece, uskoro će se nametnuti potreba za proširenjem kapaciteta kako bi se mogla predškolskim odgojem i obrazovanjem obuhvatiti sva djeca.

4.2. Osnovna škola

Osnovna škola iznimno je važan faktor u ostvarenju razvojnih ciljeva Općine Luka, kao u ostalom i bilo koje druge lokalne sredine. Kvalitetna uloga

škola u društvu stvara se tijekom godina, škole mogu pridonijeti povezivanju segmenata društva, primjerice civilno društvo ili ranjive skupine društva (nezaposleni, žene, stariji i dr.). U Općini postoji 1 osnovna škola sa 8 razrednih odjela i 23 nastavnika. Školu pohađa 97 učenika (42 dječaka, 55 djevojčica) od čega 48 učenika nižih razreda (I.-IV.) i 49 učenika viših razreda (V. – VIII.).

Nakon 110 godina školstva u staroj školskoj zgradi u Luki, od 2022. godine, mještani Luke dobili su novu, modernu školsku zgradu. Nova škola za jednosmjensku nastavu s programom produženog boravka otvorena je 5. rujna 2022. godine. Investiciju vrijednu gotovo 22 milijuna kuna u cijelosti je financirala Zagrebačka županija. Nova škola na gotovo dvije tisuće kvadratnih

metara u mogućnosti je primiti 240 učenika, ima 10 učionica, knjižnicu, zbornicu, prostorije za pedagoga, logopeda, računovodstvo, tajnika, ravnatelja, kuhinju s blagovaonicom i spremište, a kat i prizemlje povezani su liftom.

Financiranje škole djelomično se omogućuje iz državnog proračuna (plaće), a dijelom iz županijskog (materijalni troškovi); dio aktivnosti financira se iz proračuna Općine Luka (vanškolske aktivnosti). Ovakav sustav financiranja pokazao se nezahvalnim jer umjesto provođenja

jasne obrazovne politike i strategije na nacionalnom i regionalnom nivou, uprava škole ostavljena je da sama određuje prioritete u financiranju i sama traži sredstva za provođenja tih prioriteta. Prema Zakonu o osnovnom školstvu (Članak.12) Općina financijski pomaže nekoliko aktivnosti škole prema mogućnostima proračuna.

4.3. Daljnje školovanje

U Općini Luka ne postoje druge institucije za obrazovanje osim osnovne škole. Što se tiče mogućnosti daljnjeg školovanja, mladi iz Općine većinom su orijentirani na srednje škole u Zagrebu, Zaprešiću i manje Zaboku. U Općini Luka se više od 95% učenika koji završe osnovnu školu upisuje u srednju školu, te gotovo 50% završenih srednjoškolaca nastavlja školovanje na fakultetima. Općina Luka ima razvijen sustav stipendiranja daljnjeg školovanje, kako srednješkolskog tako sveučilišnog usmjerenja.

