

III. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE LUKA

II.5. SAŽETAK ZA JAVNOST ZA PONOVDNU JAVNU RASPRAVU



Nositelj izrade:
OPĆINA LUKA
Trg SV. Roka 1, 10296

Načelnik: **Darko Kralj, dr.vet.med.**
Jedinstveni upravni odjel



Stručni izrađivač:
Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije

Ravnateljica Zavoda:
Željka Kučinić, dipl.ing.arh.

Odgovorna voditeljica izrade:
Suzana Vujčić, dipl.ing.arh.

Postupak izrade i donošenja III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Luka (dalje u tekstu: III. Izmjena i dopuna Plana) provodi se u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), a započet je temeljem Odluke o izradi III. Izmjena i dopuna Plana („Glasnik Zagrebačke županije“, broj 26/20, od 28. srpnja 2020.g.).

Osnovni ciljevi i programska polazišta izrade III. Izmjena i dopuna Plana utvrđeni Odlukom o izradi su: razmatranje promjene obuhvata građevinskih područja naselja, razmatranje uvjeta za izgradnju antenskih stupova, razmatranje lokacijskih uvjeta u odredbama za provođenje i usklađenje sa VII. Izmjenama i dopunama Prostornog plana Zagrebačke županije. Sukladno propisanom postupku izrade III. Izmjena i dopuna Plana, dostavljeni su i zahtjevi javnopravnih tijela, dani u obliku podataka, uvjeta i mjera koji se trebaju ugraditi u Plan.

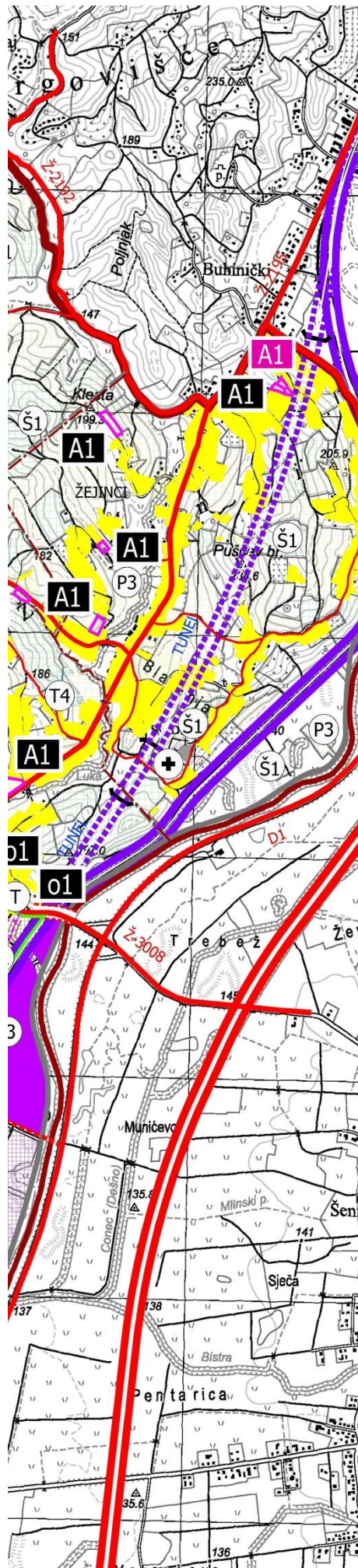
Zaključkom načelnika Općine Luka dana 19. veljače 2021.g. utvrđeni su Prijedlog III. Izmjena i dopuna Plana za javnu raspravu. Javna rasprava o Prijedlogu III. Izmjena i dopuna Plana provedena je u trajanju od 8 dana u razdoblju od 3. do 10. ožujka 2021.g. U javnoj raspravi 6 sudionika javne rasprave podnijelo je ukupno 7 mišljenja, prijedloga i primjedbi. Nositelj izrade sa stručnim izrađivačem Prijedloga III. Izmjena i dopuna Plana pripremio je Izvješće o javnoj raspravi koje je objavljeno na oglasnoj ploči i mrežnim Općine Luka te u Informacijskom sustavu (ISPU).

Temeljem prihvaćenih prijedloga sudionika javne rasprave na Prijedlog III. Izmjena i dopuna Plana, utvrđena je potreba provođenja ponovne javne rasprave i izrađeni su Nacrt prijedloga III. Izmjena i dopuna Plana za ponovnu javnu raspravu.

Zaključkom načelnika Općine Luka od 18. ožujka 2021. godine utvrđeni su Prijedlog III. Izmjena i dopuna Plana za ponovnu javnu raspravu.

U ovom Sažetku Prijedloga III. Izmjena i dopuna Plana za ponovnu javnu raspravu daje se sažeti pregled svih dijelova Prijedloga Plana koji su u odnosu na prvi Prijedlog izmijenjeni.

U Zagrebu, ožujak 2021. godine



OBRAZLOŽENJE III. IZMJENA I DOPUNA PLANA

PREGLED IZMJENA I DOPUNA GRAFIČKOG DIJELA PLANA

Kartografski prikaz 1.1.: KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA u mjerilu 1:25000

A. Građevinska područja

1. Izmijenjen je prikaz građevinskog područja naselja Žejinci - proširena je površina građevinskog područja (povećan je za 0,2 ha neizgrađeni uređeni dio), temeljem prihvaćenog prijedloga sudionika javne rasprave.

Kartografski prikaz 4.1. i 4.2.: GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA u mjerilu 1:5000

A. Građevinska područja

1. Izmijenjen je prikaz građevinskog područja naselja Žejinci - proširena je površina građevinskog područja (povećan je za 0,2 ha neizgrađeni uređeni dio), temeljem prihvaćenog prijedloga sudionika javne rasprave.

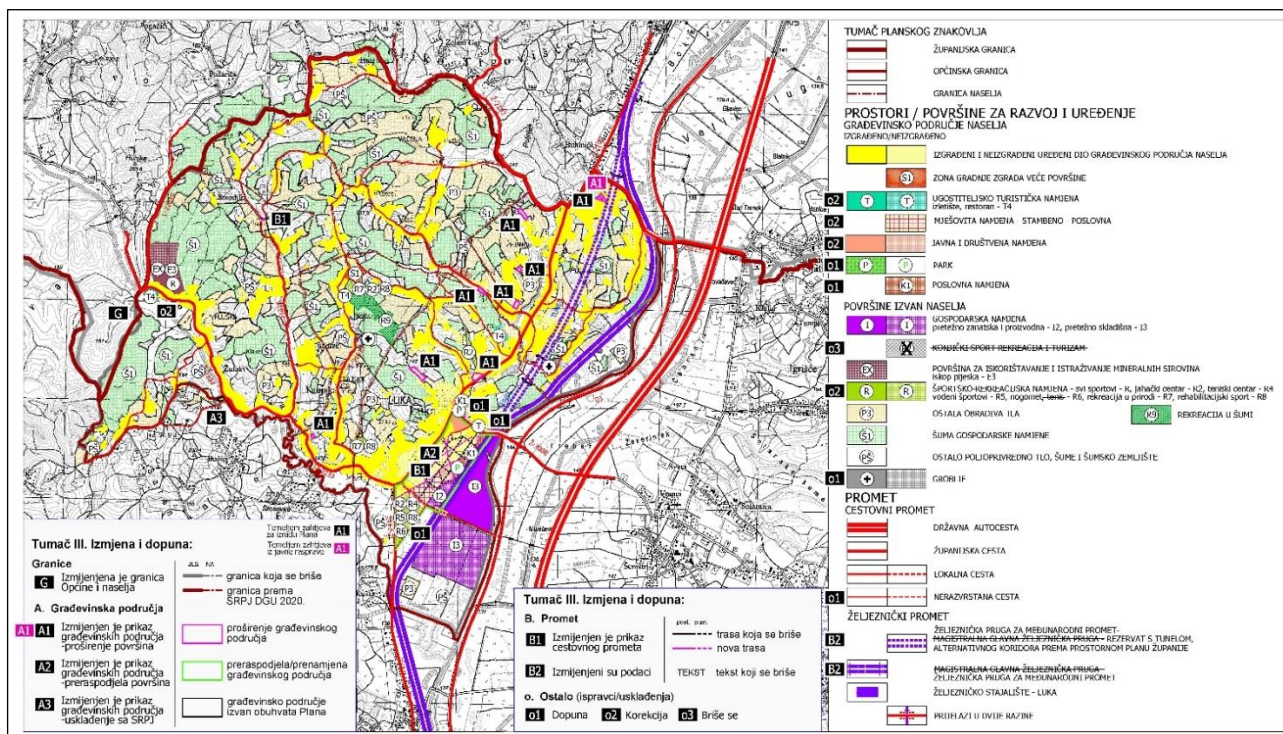
B. Promet

1. Izmijenjen je prikaz koridora postojećeg puta u građevinskom području naselja Krajska Ves - prikaz trase korigiran je prema stanju u prostoru/izvedenom stanju, temeljem prihvaćenog prijedloga sudionika javne rasprave.

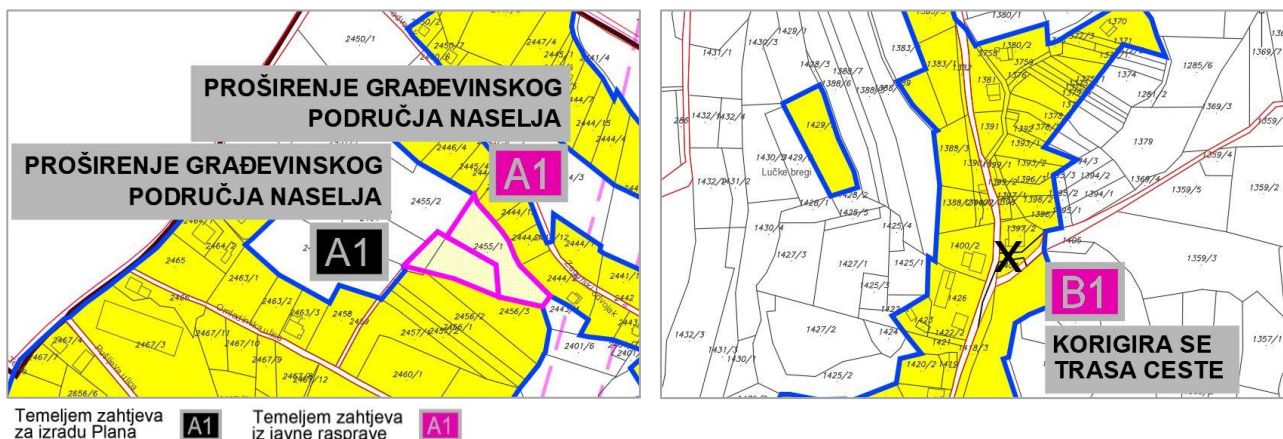
PREGLED IZMJENA I DOPUNA TEKSTUALNOG DIJELA PLANA

Odredbe za provođenje

Članak 40. i 41.: korigirani su uvjeti za razdjelnu i niskonaponsku mrežu temeljem mišljenja HEP ODS, Elektra Zagreb



Slika: Kartografski prikaz 1. Korištenje i namjena prostora u mjerilu 1:25.000



Slika: Kartografski prikaz 4.1. i 4.2 Građevinska područja u mjerilu 1: 5.000 - izvadak